

05.10.2023 TARİHLİ MECLİS KARARLARI

Karar No. 233

Özü : 05.10.2023 günlü meclis toplantısına katılmayan Üye Yusuf Emrah Erdoğan, Hüseyin Öztaş, Deniz Filiz, Nafiz Tanır, Yusuf Emre Ertuğan, Kamil Korkmaz ve Ömer Yücesoy'un mazeretli sayılmasına oybirliği ile karar verildiği hk.

Karar No.234

Özü: Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü yazısının gündemin 27. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Karar No.235

Özü: Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü yazısının gündemin 28. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Karar No.236

Özü: İsim verilmesine ilişkin önerenin gündemin 29. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 2. Maddesi

Karar No. 237

Özü: Belediyemiz Meclisinin 01.09.2023 günlü olağan toplantısında alınan kararlara ait tutanağın kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 3. Maddesi

Karar No. 238

Özü: 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesine istinaden Belediyemizde boş bulunan kadrolara atama yapılması ile ilgili meclise bilgi verildiği hk.

Gündemin 4. Maddesi

Karar No. 239

Özü: 2024 Mali Yılı Performans Programının incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 5. Maddesi

Karar No. 240

Özü: 2024 Mali Yılı Bütçesinin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 6. Maddesi
Karar No. 241

Özü: Alan Mahallesi 13149 ada 1 parsel ve Doğuyaka Mahallesi 12756 ada 6 parseldeki Belediyemize ait hisselerin Sağlık Bakanlığı adına tahsisine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 7. Maddesi
Karar No. 242

Özü: Belediyemizin Başpehlivanı Orhan OKULU'ya başarılarından dolayı ödül verilmesine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 8. Maddesi
Karar No. 243

Özü: 01-10 Temmuz 2023 tarihleri arasında Moldova'da yapılan 2023 U15 ve Yıldızlar Avrupa Şampiyonasında Avrupa Şampiyonu olan Zeynep Nur PEHLİVAN'ın başarılarından dolayı ödül verilmesine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 9. Maddesi
Karar No. 244

Özü: 21-28 Mart 2023 tarihleri arasında Ankara'da yapılan IFMA –EMF U23 AND YOUTH AVRUPA MUAYTHAI ŞAMPİYONASINDA ikinci olan Ferhat ÖZMEN'e başarılarından dolayı ödül verilmesine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 10. Maddesi**Karar No. 245**

Özü: Yüksek Zemin Kat Ticaret ve Konut kullanımlı Kışla Mahallesi 1284 ada 8 parselin kullanım kararının "Otel" kullanımına dönüştürülmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 11. Maddesi**Karar No. 246**

Özü: Sinan Mahallesi 19K-2c nolu imar paftasında yer alan 3344 ada 2, 5 ve 6 parsellerde Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.08.2023 tarihli 16408 sayılı kararının uygulanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 12. Maddesi**Karar No. 247**

Özü: Güzeloba Mahallesi 19N-3b nolu imar paftasında yer alan 13035 ada batısı ile 13036 ada batısına Trafo eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 13. Maddesi**Karar No. 248**

Özü: Meydankavağı Mahallesi 19L-2a nolu imar paftasında yer alan 7960 ada 5 parselde yapılaşma koşullarının düzenlenerek plan notu eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 14. Maddesi**Karar No. 249**

Özü: Ermenek Mahallesi 19O-1b nolu imar paftasında yer alan 9015 ada 5 parselde yapılaşma koşullarının düzenlenerek plan notu eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar

planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 15. Maddesi
Karar No. 250

Özü: Plan ve Bütçe Komisyon raporu doğrultusunda; Mülkiyeti Belediyemize ait Şirinyalı Mahallesi Manavoęlu Parkında bulunan taşınmazlar ile Selçuk Mahallesi Recep Bilgin Parkında bulunan Çay Bahçesinin 5 yıl süreye kadar kiraya verilmesine ilişkin işlemler için Belediyemiz Encümenine yetki verilmesine 5393 sayılı yasanın 18. maddesi (e) bendi uyarınca ve 2886 sayılı yasanın 64. Maddesine istinaden oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 16. Maddesi
Karar No. 251

Özü: İsim Verme Komisyonu raporu doğrultusunda; Kızıltoprak Mahallesi 953-916-952 Sokaklar Kesişimi Parka “Şehit Emniyet Müdürü Ali Gaffar OKKAN Parkı” isminin verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 17. Maddesi
Karar No. 252

Özü: Pazar Yeri Kuruluş Komisyonu ile Halk Pazarları, Esnaf Sorunları İle Tüketici Hakları İhtisas Komisyonu raporları doğrultusunda; Etiler Mahallesi 837 sokak üzerinde bulunan Esnafların 850 sokak ve 835 sokağın devamına (Emrah Caddesi tarafına doğru) geçici olarak taşınmasına, 877 sokak üzerinde bulunan 54 Sebze Meyve esnafının taşınmasına, kalan 31 esnafın bulunduğu sokağın komisyon raporuna geçici olarak eklenmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 18. Maddesi
Karar No. 253

Özü: Bir kısmı imar yolu, bir kısmı Ticaret kullanımlı E=0.80 ve maxh=11.50m. yapılaşma koşullu 765 ada 51 parselin, Ticaret kullanımlı, h=6.50m., 80x100 kütle çizimli, “Açık alan düzenlemesi, park ve otopark olarak düzenlenecektir.” Plan notlu 10729 ada 1 parselin ve bir kısmı imar yolu, bir kısmı Ticaret kullanımlı 7999 ada 5 parselin, kullanım kararı değiştirilmeden yapılaşma koşulunun E=0.80, Yençok=6kat olarak düzenlenmesi, kuzeyden 20m., diğer yönlerden 10’ar m. yapı

yaklaşma mesafesi belirlenmesi, güneyde otopark alanı ayrılması ve plan notu eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 19. Maddesi
Karar No. 254

Özü: A-2, 0.30/0.60 yapılaşma koşullu, İBT (İsteğe Bağlı Ticaret) ve Konut kullanımlı 9435 ada 8 parselde yapılaşma koşulları ve kullanım kararı değiştirilmeden kuzeyden 5m., doğu ve batıdan 3'er m. yapı yaklaşma mesafesi eklenmesi ve "Plan üzerinde gösterilen Yapı Yaklaşma Mesafelerine uyulacaktır." Plan notunun eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne oy çokluğu ile karar verildiği hk.

Gündemin 20. Maddesi
Karar No. 255

Özü: A-2, 0.30/0.60 yapılaşma koşullu, İBT (İsteğe Bağlı Ticaret) ve Konut kullanımlı 9446 ada 5 parselde yapılaşma koşulları ve kullanım kararı değiştirilmeden kuzeyden ve güneyden 3'er m., doğudan 5 m. yapı yaklaşma mesafesi eklenmesi, 5.99m cephe genişliğinin belirtilmesi ve "Planda Yapı Yaklaşma Mesafelerine uyulacaktır." Plan notunun eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne oy çokluğu ile karar verildiği hk.

Gündemin 21. Maddesi
Karar No. 256

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.06.2023 tarihli ve 134 sayılı kararı ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.07.2023 tarihli ve 566 sayılı kararları ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazların uygun olmadıklarına oy birliği karar verildiği hk.

Gündemin 22. Maddesi
Karar No. 257

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda; Danıştay Altıncı Dairesi'nin 14.05.2018 tarihli E:2016/652, K:2018/4578 sayılı kararına istinaden; 6308 ada 1 parselin 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "İlkokul" alanından çıkarılmasına yönelik plan değişikliği talebi Planlama ve İmar Komisyonumuzca incelenmiş, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 31. Maddesinin 3.bendinde; "*Plan paftası, plan notları, plan raporu bulunmayan ve plan teklifi niteliğini haiz olmayan, müellif tarafından yapılmayan ve imzalanmayan planlar, idarelerin karar mercilerine sunulamaz.*" denilmekte olduğundan ve söz konusu talebe yönelik plan müellifi tarafından yapılmış ve imzalanmış plan paftası, plan notları ve plan raporunu içeren plan değişikliği teklifi bulunmadığından plan değişikliği talebinin reddine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 23. Maddesi
Karar No. 258

Özü: Antalya 5. İdare Mahkemesinin 20.06.2023 tarihli E:2022/784 K:2023/698 sayılı kararına istinaden PTT kullanımlı, E=0.80 emsalli, her yönden 10 m. yapı yaklaşma mesafeli 7293 ada 1 parselin, 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olacak şekilde bir kısmının Belediye Hizmet Alanı (BHA/Muratpaşa Belediyesi) kullanımlı, E=0.80 ve Yençok=4 kat yapılaşma koşullu, her yönden 5 m. yapı yaklaşma mesafeli ve bir kısmının bir kısmının Kültürel Tesis Alanı kullanımlı, E=0.80 ve Yençok=4 kat yapılaşma koşullu, her yönden 5 m. yapı yaklaşma mesafeli olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 24. Maddesi
Karar No. 259

Özü: Konut kullanımlı, a/A-4, E=0.80 yapılaşma koşullu 1783 ada 11 parselde; Emsal değiştirilmeden yapılaşma koşulunun A-4 olarak düzenlenmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin kuzeyden 5 m., diğer yönlerden 3'er m. olarak belirlenmesi ve "Parselde yapı yaklaşma mesafelerine uyulacaktır." plan notunun eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin

Planlama ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 25. Maddesi
Karar No. 260

Özü: Ticaret kullanımlı, E=1.00, a/maxh=4/3 yapılaşma koşullu, Pp ibareli 4087 ada 1 parsel ile Ticaret kullanımlı, E=1.00 h=14.50 m. yapılaşma koşullu, Pp ibareli, kuzeyden 5 m., güneyden 5.75 m., doğu ve batıdan 3'er m. yapı yaklaşma mesafeli 4087 ada 13 parselin tevhidine olanak sağlayacak şekilde yapı yaklaşma mesafelerinin güneyden 5m., doğudan 3m., batıdan 3m ve 34.1 m. olarak, yapılaşma koşullarının Yençok=4kat ve E=1.00 olarak düzenlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 26. Maddesi
Karar No. 261

Özü: Adliye kullanımlı, E=0.80 yapılaşma koşullu, kuzeyden 20m. ve 5m., doğudan 15m. ve 45 m., güneyden 40 m., ve 50m.,batıdan 30m. yapı yaklaşma mesafeli, "Lojman Yapılamaz" plan notlu, bir kısmı "Yapı Yasağı Olan Su Kaynağı Koruma Alanı" olan 12882 ada 1 parselin emsali ve plan notu değiştirilmeden, kullanım kararının Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun hale getirilerek Resmi Kurum Alanı (Adliye) olarak düzenlenmesi, Yençok=5kat yapılaşma koşulu eklenmesi ve yapı yaklaşma mesafelerinin kuzeyden 20m. ve 5m., doğudan 15m. ve 33 m., güneyden 10 m.ve 50m.,batıdan 30m.ve 90m. yapı yaklaşma mesafeli olarak düzenlenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 27. Maddesi
Karar No. 262

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonu raporları doğrultusunda; Baro ve Belediye İş Birliği ile Adli Yardım Projesi Protokolü yapılmasına, protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanımız Av.Ümit UYSAL'a yetki verilmesine ayrıca baroya yapılacak adli

yardımın takdir yetkisinin Muratapaşa Belediye Başkanına ait olmak üzere 2023 yılı 300.000,00 TL'yi geçmemesine ve diğer yıllarda yeniden meclis kararıyla artırımının yapılmasının kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 28. Maddesi
Karar No. 263

Özü: Muratpaşa Belediyesi'nin Antalya Kongre Bürosu'na (ATAV) üye olması ve Belediye Başkanı Av. Ümit UYSAL'ın belediyemizi temsilen yetkilendirilmesine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 29. Maddesi
Karar No. 264

Özü: Meydankavağı Mahalle Muhtarı Metin Kök'ün adının Meydankavağı Mahallesinde uygun bir parka verilmesine ilişkin önerinin İsim Verme Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Karar No. 265

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda, İmar Planında Dispanser alanı olarak planlı, Doğuyaka Mahallesi 12756 ada 6 parsel sayılı taşınmazın 3.076 m²'lik kısmının ve İmar planında Sağlık Tesisi olarak planlı Kırcaami Mahallesi, 13149 ada 1 parsel sayılı tamamı 3.683 m² yüzölçümlü taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesi "d" bendi uyarınca İmar Planındaki amacına uygun olarak kullanılmak şartı ile Sağlık Bakanlığı adına bedelsiz olarak 25 yıl süre ile tahsisinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Karar No. 266

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda, 1996 yılında Antalya Tanıtım Vakfı (ATAV) bünyesinde kurulan Antalya Kongre Bürosuna Muratpaşa Belediyesi'nin üye olmasına ve Belediye Başkanı Av. Ümit UYSAL'ın belediyemizi temsilen yetkilendirilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

18.10.2023 TARİHLİ MECLİS KARARLARI

Karar No. 267

Özü : 18.10.2023 günlü meclis toplantısına katılmayan Üye Hüseyin Öztaş, Nuran Uğur, Ahmet Öztürk, Mehmet Hacıarifoglu ve Yusuf Emre Ertuğan'ın mazeretli sayılmasına oybirliği ile karar verildiği hk.

Karar No. 268

Özü: Belediyemiz 2024 Mali Yılı Performans Programının Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Karar No.269

Özü: Belediyemiz 2024 Mali Yılı Bütçesinin Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.