

02.10.2015 TARİHLİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar No. 503

Özü : 02.10.2015 günlü meclis toplantısına katılmayan Üye Mutlugül Tarım, Can Kasapoğlu, İzzettin Sultanyar, Osman Kepez'in mazeretli sayılmalarına oybirliği, Üye Ercan Merthatun'un mazeretinin reddine oyçokluğu ile karar verildiği hk.

Karar No.504

Özü: Önergenin gündemin 21. Maddesi olarak görüşülmesine oybirliği ile karar verildiği hk.

Karar No.505

Özü: Önergenin gündemin 22. Maddesi olarak görüşülmesine oybirliği ile karar verildiği hk.

Karar No.506

Özü: İşletme ve İştirakler Müdürlüğü yazısının gündemin 23. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 2. Maddesi Karar No. 507

Özü: Belediyemiz Meclisinin 02.09.2015 ve 04.09.2015 günlü olağan toplantılarında alınan kararlara ait tutanakların kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 3. Maddesi Karar No. 508

Özü: Meclis Üyesi Ömer Yücesoy'un meclis üyeliğinin sona ermesi ile ilgili verdiği savunmasının reddi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 29. Maddesine göre meclis üyeliğinin sona ermesine ilişkin gerekli iş ve işlemlerin başlatılmasının kabulüne oy çokluğu ile karar verildiği hk.

Gündemin 4. Maddesi Karar No. 509

Özü: Halk Pazarları, Esnaf Sorunları İle Tüketici Hakları Araştırma ve İnceleme İhtisas Komisyonu Üyesi olarak 2016 yılı Nisan ayına

kadar görev yapmak üzere Yener Altıntaş'ın seçilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 5. Maddesi
Karar No. 510

Özü: Yurt dışı teknik gezisine ilişkin Belediye Meclisine bilgi verildiği hk.

Gündemin 6. Maddesi
Karar No. 511

Özü: 2016 Mali Yılı Performans Programının incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 7. Maddesi
Karar No. 512

Özü: 2016 Mali Yılı Bütçe Tasarısının incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 8. Maddesi
Karar No. 513

Özü: Plan ve Bütçe, Sosyal Hizmetler, Hukuk, Eğitim Kültür ve Sanat Komisyonu raporları doğrultusunda, Konuksever Adalya Vakfı Şube Kreş ve Gündüz Bakımevi (kapasite 140 kişilik) Kreş ücretinin 200,00-TL olarak belirlenerek 2015 yılı Gelir Tarifesine eklenmesi ile kapasitenin %20'sine kadar sosyo-ekonomik yetersizliği sosyal inceleme raporu ile tespit edilen ailelerin çocuklarına ücretsiz hizmet verilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 9. Maddesi
Karar No. 514

Özü: Plan ve Bütçe, Planlama ve İmar ile Hukuk Komisyonu raporları doğrultusunda Belediye sınırları içerisinde, binalarda görsel kirliliğin giderilmesi, kent estetiği ve tasarım bütünlüğünün sağlanması için Ruhsatlı, Yapı Kullanma İzni veya Genel iskanı bulunan

binalarını %80 beyaza boyamak isteyen bina maliklerine, maliyeti Belediye bütçesinden karşılanarak Belediye tarafından %20 renkli boya hibe verilerek, bina maliklerine destek sağlanmasına ve bu konuda değişen oranlarda boya firmalarıyla sözleşme yapma yetkisinin Belediye Encümenine verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 10. Maddesi
Karar No. 515

Özü: Plan ve Bütçe ile Hukuk Komisyonu raporları doğrultusunda, Çaybaşı Mahallesi 4690 Ada 15 Parsel sayılı taşınmaza ilişkin Belediyemiz ile müteahhit Süleyman ÜZER arasında aktolunan kat karşılığı inşaat sözleşmesi gereğince 2 adet dükkann belediyemizin alacağına karşılık alınması ve bu konuda Belediyemiz Encümenine yetki verilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 11. Maddesi
Karar No. 516

Özü: Plan ve Bütçe, Kadın Erkek Eşitliği, Eğitim, Kültür ve Sanat, Muhtarlar, Yerel Gündem ile Kent Konseyleri Komisyonu raporları doğrultusunda Muratpaşa Belediyesi ile Kadın Danışma Merkezi ve Dayanışma Derneği arasında Ortak Proje ve İşbirliği Protokolünün imzalanması için Belediye Başkanı Av. Ümit UYSAL'a imza yetkisi verilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 12. Maddesi
Karar No. 517

Özü: Planlama ve İmar, İsim Verme ve Hukuk Komisyonu raporları doğrultusunda; Yeşildere ve Kızılalık Mahallelerinin ortasından geçen ve Aşık Veysel Caddesi ile Gazi Bulvarını birleştiren 2830 sokak sınır kabul edilerek belirtilen sokağın orta çizgisinin batısının Kızılalık Mahallesi, doğusunun ise Yeşildere Mahallesi olarak yeniden belirlenmesi ile 2841-2890 arası sokak numaralarının Yeşildere Mahallesine verilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 13. Maddesi
Karar No. 518

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda, 66 Kv Mancarlık- Antalya Enerji İletim Hattının kaldırılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlara ilişkin bilgi-belge ve araştırmaların tamamlanabilmesi için söz konusu dosyanın ilgili Müdürlüğe iadesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 14. Maddesi
Karar No. 519

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, 5/A-5/3 yapılanma koşullu "J", "P" ve "İBZT" ibareli konut alanı kullanımlı 1019 Ada 16 parselde, 5/A-5/3 yapılanma koşulu ve "İBZT" ibaresi değiştirilmeden yapı yaklaşma mesafelerinin güneyden ve güneybatıdan 5'er m. ve doğudan ve kuzeyden 3'er m.olarak belirlenmesi ve mevcut plandaki "J" ve "P" ibarelerinin eklenmesine ilişkin önerilen 5404,21 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 15. Maddesi
Karar No. 520

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, İ-2, 0.40/0.80 yapılanma koşullu konut alanı kullanımlı 5753 Ada 41 parselde yapılanma koşulları değiştirilmeden "İsteğe bağlı zemin ticaret (İBZT)" kullanımı verilmesi ve İBZT kullanımına yönelik plan notları eklenmesine ilişkin önerilen 5460,29 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 16. Maddesi
Karar No. 521

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, 4088 Ada 10 parselde "Planlama alanında, bodrum katlar parsel sınırına kadar kullanılabilir. " plan notu eklenmesine ilişkin önerilen 5403,3 plan işlem

numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği incelenmiş, Demokrasi Kavşağı ve 4523 nolu imar adası arasındaki konut parselleri dışındaki kullanımlar da bütüncül olarak değerlendirilmiş, 20M-Ic, 20M-Id, 20M-IVa, 20L-IIIb, 20L-IIIc, 20L-IIId, 20L-IVc nolu imar planı paftalarında yer alan Demokrasi Kavşağı ve 4523 nolu imar adası arasındaki (4523 ada 5, 6, 7, 8 nolu parseller de dahil olmak üzere) Aspandos Bulvarının kuzeyi ve güneyindeki bölgede konut kullanımı dışındaki ada-parsellerin de plan onama sınırına alınması ve "Plan onama sınırı içerisindeki alanlarda; 40 m.'lik ve 35 m.'lik imar yollarına cephe olan ön bahçe mesafeleri hariç olmak ve birden fazla yola cepheli parsellerde yollardan çekme mesafesi 5 metreyi ihlal etmemek üzere bodrum katlar parsel sınırına kadar yapılabilir." ve "Plan notu değişikliği uyarınca, yeni ruhsat başvurusu yapılacak parseller ile bu plan notundan yararlanarak tadilat ruhsatı alacak parsellerden inşaat ruhsat aşamasında plan tadilat harcı alınacaktır." plan notu eklenmesi kaydıyla değiştirilerek, ayrıca komisyon kararında yer alan imar planı paftalarına ilave olarak sehven unutulmuş 20L-IIId ve 20M-IVd nolu imar paftalarının da eklenerek kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 17. Maddesi
Karar No. 522

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, TİA=16684 m², "K" ibareli, her yönden 5'er m. yapı yaklaşma mesafeli, "İBT" kullanımlı konut alanı olan Belediyemiz mülkiyetindeki 69 Ada 118 parselde, TİA=16684 m², "K" ibaresi, her yönden 5'er m. yapı yaklaşma mesafeleri ve "İBT" kullanımı değiştirilmeden; "TAKS:0,40'tır.", "Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2013 tarihli ve 321 sayılı kararı eki plan notundaki yoğunluklu yapı düzeni tablosu uygulanmayacaktır.", "Plan üzerindeki yapı yaklaşma mesafelerine uyulacaktır." ve "Parselde birden fazla yapı yapılması halinde bloklar arası mesafe min. 10 m. dir" plan notlarının ve "Yençok=9 kat" yapılaşma koşulunun eklenmesine ilişkin hazırlanan 5398,45 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabulüne oy çokluğu ile karar verildiği hk.

Gündemin 18. Maddesi
Karar No. 523

Özü: 12704 Ada 3 parselde önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 19. Maddesi
Karar No. 524

Özü: 5060 Ada 15 parselde önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 20. Maddesi
Karar No. 525

Özü: 13175 Ada 1 parselde önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 21. Maddesi
Karar No. 526

Özü: 1393 Ada 5 parselde önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 22. Maddesi
Karar No. 527

Özü: Ressam Fikret Otyam, Halk Ozanı Neşet Ertaş, Yazar Cemil Meriç, Sinema Sanatçısı Sümer Tilmaç, Ali Peçen ve Hakkari Van karayolunda mayın patlaması sonucu Şehit olan polis memuru Serkan Çölkesen'in isimlerinin yaşatılabilmesi için açılacak parklara isimlerinin verilmesine ilişkin önerenin İsim Verme Komisyonu ile Eğitim, Kültür ve Sanat Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 23.Maddesi
Karar No.528

Özü: Çaybaşı Mahallesi 12577, 4539, 4540 ve 4542 adalar arasında kalan 15.797 m2 yüzölçümlü rekreasyon alanı üzerinde yapılması planlanan lunapark, gösteri merkezi ile çocuk tiyatrosu vb. projesine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

06.10.2015 TARİHLİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar No. 529

Özü : 06.10.2015 günlü meclis toplantısına katılmayan Üye Ahmet Öztürk, Mustafa Çetin, Ali Kuş, Nuran Yılmaz, Mustafa Küçükoglu, Bahadır Yantaç, Can Kasapoğlu, Bengül Hatipoğlu, Osman Kepez, Adnan Vücuti Özen, Ayhan Ateş'in mazeretli sayılmalarına oybirliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 2. Maddesi

Karar No. 530

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonu raporları doğrultusunda, Çaybaşı mahallesi 12577,4539,4540 ve 4542 adalar arasında kalan 15.797 M2 yüzölçümlü rekreasyon alanı üzerinde yapılması planlanan lunapark, gösteri merkezi ile çocuk tiyatrosu projesinin 10 yıllık proje değeri olan 1.794.690,00 TL.'nin (birmilyon yediyüzdoksan dörtbin altıyüzdoksan Türk lirası) işletme hakkı, aynı sermaye olarak Falez Çevre Yönetim Danışmanlığı Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine aktarılmasına karar verilen alan, işletme hakkı süresi sonunda belediyemiz tasarrufuna geçeceğinden, şirket tarafından yapılacak yapı ve kurulum işlemleri haricinde kalan tüm altyapı, tesviye, peyzaj işlerin belediyemiz ilgili müdürlükleri tarafından yaptırılması ile peyzaj ve lunaparkla ilgili bundan sonra oluşabilecek tüm iş ve işlemlerin Belediyenin ilgili Müdürlüklerince yaptırılması ibarelerinin eklenerek yetki verilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildiği hk.

19.10.2015 TARİHLİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar No. 531

Özü : 19.10.2015 günlü meclis toplantısına katılmayan Üye Hasan Hüsnü Kilit, Bahadır Yantaç, Mustafa Küçükoğlu, Ercan Merthatun, Osman Kepez, Adnan Vücuti Özen'in mazeretli sayılmalarına oybirliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 2. Maddesi
Karar No. 532

Özü: Belediyemiz 2016 Mali Yılı Performans Programının Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 3. Maddesi
Karar No.533

Özü: Belediyemiz 2016 Mali Yılı Bütçesinin Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

04.11.2015 TARİHLİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar No. 534

Özü : 04.11.2015 günlü meclis toplantısına katılmayan Üye Bahadır Yantaç'ın mazeretli sayılmasına oy birliği ile karar verildiği hk.

Karar No:535

Özü: Plan ve Proje Müdürlüğü yazısının gündemin 14. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Karar No:536

Özü: Önergenin gündemin 15. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Karar No:537

Özü: Önergenin gündemin 16. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Karar No:538

Özü: Önergenin gündemin 17. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Karar No:539

Özü: Önergenin gündemin 18. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 2. Maddesi
Karar No. 540

Özü: Belediyemiz Meclisinin 02.10.2015 06.10.2015 ve 19.10.2015 tarihli olağan toplantılarında alınan kararlara ait tutanakların kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 3. Maddesi
Karar No. 541

Özü: Sözleşmeli personel istihdamına ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 4. Maddesi
Karar No. 542

Özü: Ödenek Aktarımına ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 5. Maddesi
Karar No. 543

Özü: Halkla İlişkiler Müdürlüğünün yönetmelik taslağına ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonu, Eğitim, Kültür ve Sanat Komisyonuna, Sosyal Hizmetler Komisyonu, Hukuk Komisyonu ve Demokratik Kitle Örgütü Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 6. Maddesi
Karar No. 544

Özü: Gecekondu Önleme Bölgesinde bulunan Güzeloba-Ermenek Mahallesinde Antalya 6.Asliye Hukuk Hakimliği'nin 2003/787 E.- 2004/327 kararı doğrultusunda 775 sayılı Yasanın 25. maddesi gereğince hak sahipliği araştırması yapılarak, hak sahibi olan vatandaşlara yer tahsis edilmesine ilişkin önerinin Planlama ve İmar Komisyonu, Hukuk Komisyonu, sosyal Hizmetler Komisyonu, Muhtarlar, Yerel Gündem İle Kent Konseyleri Komisyonu ve Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 7. Maddesi
Karar No. 545

Özü: Belediyemiz ile Isparta İli Aksu İlçesi Belediyesi arasında Kardeş Kent olunmasına ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonu, Hukuk Komisyonu ve Eğitim, Kültür ve Sanat

Komisyona havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 8. Maddesi
Karar No. 546

Özü: İsim Verme Komisyonu ile Eğitim Kültür ve Sanat Komisyonu raporları doğrultusunda; Kızılarık Mahallesi 2775-2754 Sokak Semt Spor Sahası "NEŞAT ERTAŞ PARKI", Doğuyaka Mahallesi Yiğitler Caddesi 1007 Sokak Kesişimi Semt Spor Sahası "ŞEHİT POLİS MEMURU SERKAN ÇÖLKESEN PARKI"; Şirinyalı Mahallesi 1487-1498-1488 Sokaklar Kesişimi Semt Spor Sahası "SÜMER TİLMAÇ PARKI"; Deniz Mahallesi Konyaaltı Caddesi eski Akide Parkı "FİKRET OKYAM PARKI"; Yenigün Mahallesi 1082-1079 Sokak Semt Spor Sahası "ALİ PEÇEN ZEYTİN PARKI"; Şirinyalı Mahallesi 1487-1490-1488 Sokaklar Kesişimi Semt Spor Sahası "CEMİL MERİÇ PARKI" isimlerinin verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 9. Maddesi
Karar No. 547

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, 1586 Ada 7 parselde, yapı yaklaşma mesafeleri değiştirilmeden Y=2 kat olması, "İBZT (isteğe bağlı zemin ticaret) ibaresi eklenmesi ve " Bina ömrünü tamamlayıncaya kadar ön bahçe mesafesi 3m. olan kuzeybatı cephede ibaresinin kuzeydoğu olarak düzeltilmesi koşuluyla 1m. kapalı, ön bahçe mesafesi 5m. olan güneybatı cephede 1,5 m. kapalı çıkma yapılabilir.", "Planda belirtilen yapı yaklaşma mesafelerine uyulacaktır.", "0,00+2,50 m kotu arası isteğe bağlı zemin ticaret (İBZT) yapılabilir.", "Bu plan kapsamında; meclis kararları ile eklenen plan notları dışında, 3194 sayılı imar kanunu ile ilgili yönetmelik hükümleri geçerlidir.", "İsteğe bağlı zemin kat ticaret (İBZT) alanlarının giriş katlarında isteğe bağlı olarak ticaret yapılabilir.", "İBZT ibaresi bulunan parsel maliklerinin tümünün ticari kullanım talebinden vazgeçerek konut olarak kullanacağına dair muvafakat vermesi kaydıyla konut kullanımındaki diğer parsel veya parsellerle tevhit edilebilir." plan notlarının eklenmesine ilişkin önerilen 5460,30 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabulüne oy çokluğu ile karar verildiği hk.

Gündemin 10. Maddesi
Karar No. 548

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, 13107 Ada 3 ve 6 parseller ile E=0,60, maxh=13.00m yapılanma koşullu, "H" ibareli Konut Alanı olan 13107 Ada 4 ve 5 parsellerin birleştirelmesi, E=0.60 yapılaşma

koşulunun ve "H" ibaresinin korunması, Yençok=14.50 m olması, yapı yaklaşma mesafelerinin güneybatı, kuzeybatı ve kuzeydoğudan 5'er m. ve güneydoğudan 10 m. olarak düzenlenmesi, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'ne uygun olarak "T" ibaresi eklenmesi, ayrıca "24.11.2014 tarih, 641 sayılı Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclis kararınca onaylanan uygulama imar planı değişikliğinin plan notlarının 3. maddesinin 4. bendindeki bodrum katlar ve asma kat ile ilgili hükümler geçerlidir.", "Çekme mesafelerini aşmamak kaydıyla taban alanı kat sayısı, cephe şartı aranmaz." ve "Yençok'u geçmemek kaydıyla katlar arası tabliye yüksekliği serbesttir." plan notlarının eklenerek 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak konut kullanımından ticaret kullanımına dönüştürülmesine ilişkin önerilen 5985,9 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabulüne oy çokluğu ile karar verildiği hk.

Gündemin 11. Maddesi
Karar No. 549

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, kuzeyden ve doğudan 10'ar m., güneyden 20 m., batıdan 24,50 m. yapı yaklaşma mesafeli, h=9.50 m. yapılanma koşullu Akaryakıt ve Servis İstasyonu kullanımındaki 2527 ada 1 parselde, yapı yaklaşma mesafeleri aynen korunarak, h=9.50 m. ibaresinin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olarak Y=9.50m. olarak belirtilmesi ve "LPG" ibaresi eklenerek Akaryakıt, LPG ve Servis İstasyonu olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin önerilen 5403,4 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 12. Maddesi
Karar No. 550

Özü: 5353 Ada 3 ve 4 parseller ile ilgili Antalya 1. İdare Mahkemesi'nin 29.01.2015 tarihli E:2014/1347, K:2015/52 sayılı kararına ilişkin konunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 13. Maddesi
Karar No. 551

Özü: 13189 Ada 3,4,5 ve 6 parsellerde önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin önerinin Planlama ve İmar

Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 14. Maddesi
Karar No. 552

Özü: 4520 ada 126 parselde önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin önerinin Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 15. Maddesi
Karar No. 553

Özü: 12410 ada 1 parselde önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin önerinin Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 16. Maddesi
Karar No. 554

Özü: İşletme ve İştirakler Müdürlüğü gelir tarifesinde değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 17. Maddesi
Karar No. 555

Özü: İsim verilmesine ilişkin önerinin İsim Verme Komisyonu ile Eğitim, Kültür ve Sanat Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 18. Maddesi
Karar No. 556

Özü: Pazar yerleriyle ilgili gözlem ve tespitler yaparak gerektiğinde Belediye başkanı ve Belediye Meclisini bilgilendirmek üzere 5393 Sayılı yasadaki yetki sınırlarını ihlal etmemek şartıyla Halk Pazarları Esnaf Sorunları İle Tüketici Hakları Araştırma ve İnceleme İhtisas Komisyonuna görev verilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildiği hk.

06.11.2015 TARİHLİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar No. 557

Özü : 06.11.2015 günlü meclis toplantısına katılmayan Üye İbrahim Güney, Ahmet Öztürk, Murat Şimşek, Can Kasapoğlu, Bahadır Yantaç, Mustafa Küçükkoğlu'nun mazeretli sayılmalarına oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 2. Maddesi

Karar No. 558

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda Genel İdare Hizmetleri sınıfında boş bulunan 6.Dereceli 1 Adet Eğitim kadrosu karşılığında sözleşmeli personel istihdamına oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 3. Maddesi

Karar No. 559

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda Ödenek Aktarımı yapılmasının kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 4. Maddesi

Karar No. 560

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonu raporu doğrultusunda 2015 Mali Yılı Gelir tarifesinde değişiklik yapılmasının kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

02.12.2015 TARİHLİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar No. 561

Özü : 02.12.2015 günlü meclis toplantısına katılmayan Üye Gülay Akın, Can Kasapoğlu, Bahadır Yantaç, Mustafa Taşbaş'ın mazeretli sayılmalarına oybirliği ile karar verildiği hk.

Karar No.562

Özü: Önergenin gündemin 27. Maddesi olarak görüşülmesine oybirliği ile karar verildiği hk.

Karar No.563

Özü: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü yazısının gündemin 28. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Karar No.564

Özü: Zabita Müdürlüğü yazısının gündemin 29. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 2. Maddesi
Karar No. 565

Özü: Belediyemiz Meclisinin 04.11.2015 ve 06.11.2015 günlü olağan toplantılarında alınan kararlara ait tutanakların kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 3. Maddesi
Karar No. 566

Özü: Yedek Divan Katipliği seçiminde Meclis Üyesi Özgür Taylant Budak'ın 2016 yılı Nisan ayına kadar görev yapmak üzere yedek divan katibi seçildiği hk.

Gündemin 4. Maddesi
Karar No. 567

Özü: Norm kadro uygulamasına ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 5. Maddesi
Karar No. 568

Özü: İsim Verme Komisyonu ile Eğitim, Kültür ve Sanat Komisyonu raporları doğrultusunda, Muratpaşa Mahallesi 569 Sokak Park "Levent Kırca Parkı", Kızıltoprak Mahallesi 917 Sokak Oyak Sitesi Yanı No:59 "Recep Gürbüz Spor Salonu" isimlerinin verilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 6. Maddesi
Karar No. 569

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu, Eğitim, Kültür ve Sanat Komisyonu, Hukuk Komisyonu, Demokratik Kitle Örgütü Komisyonu ile Sosyal Hizmetler Komisyonu Raporları

doğrultusunda, Halkla İlişkiler Müdürlüğünün Görev ve Çalışma Esaslarına Dair Yönetmeliğinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 7. Maddesi
Karar No. 570

Özü: Şartlı bağış kabul ve şartlı bağışın kabulü yetkisi ve devir yetkilerinin Belediye Başkanı Av. Ümit UYSAL'a verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 8. Maddesi
Karar No. 571

Özü: Sosyal Yardım Yönetmeliğinin mevcut koşullar göz önüne alınarak yeniden revize edilmesine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonu, Sosyal Hizmetler Komisyonu ve Eğitim, Kültür ve Sanat Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 9. Maddesi
Karar No. 572

Özü: Strateji Geliştirme Müdürlüğünün Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin bazı maddelerinde revizyon yapılmasına ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonu ile Eğitim, Kültür ve Sanat Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 10. Maddesi
Karar No. 573

Özü: Eğitim, Kültür ve Sanat Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonu raporları doğrultusunda, 5393 sayılı kanununun 18. Maddesi (p) fıkrası, İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Müdürlüğünün 07/04/2005 tarih ve 2005/36 sayılı genelgesi doğrultusunda Isparta İli Aksu İlçe Belediyesi ile Belediyemiz arasında Kardeş Kent ilişkisi kurulmasının kabulüne oybirliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 11. Maddesi
Karar No. 574

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu, Hukuk Komisyonu, Sosyal Hizmetler Komisyonu, Muhtarlar, Yerel Gündem İle Kent Konseyleri Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Raporları doğrultusunda Gecekondu Önleme Bölgesinde bulunan Güzeloba-Ermenek Mahallesi Antalya 6.Asliye Hukuk Hakimliği'nin 2003/787 E.- 2004/327 kararı uyarınca hak sahipliği araştırması yapılarak, hak sahibi olan vatandaşlara yer tahsisi edilmesi yönünde Belediyemiz Encümenine yetki verilmesine oyçokluğu ile karar verildiği hk.

Gündemin 12. Maddesi
Karar No. 575

Özü: Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonu ve Çevre ve Turizm Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 13. Maddesi
Karar No. 576

Özü: 02/10/2015 tarih ve 514 sayılı Meclis kararı ile Belediye Encümenine verilen değişen oranlarda sözleşme yapma yetkisine ilave olarak verdikleri hibe boya miktarına göre kullanılacak olan bilbord sayıları ve reklam tanıtım sürelerinin de Encümenince belirlenmesi yetkisinin verilmesine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 14. Maddesi
Karar No. 577

Özü: Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamına giren taşınmazlarda yapılan onarım ve inşaat işleri nedeniyle, Belediye Gelirleri Kanunu gereğince 2015 Yılı Gelir Tarifesi'ne göre İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Gelirleri başlığı altında yer alan 'C-Konteyner Ücreti' ve diğer ücretlerin alınıp alınmamasına ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 15. Maddesi
Karar No. 578

Özü: Belediyemiz mülkiyetinde bulunan 1 adet dükkan, 1 adet arsa, 10 adet dairenin Belediyemize gelir getirmek üzere satılmasına ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 16. Maddesi
Karar No. 579

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, BL-9 yapılaşma koşullu, güneydoğudan 3 m yapı yaklaşma mesafeli konut alanı kullanımındaki 3341 Ada 4 parselin; yapılaşma koşulları değiştirilmeden, Otel Alanına dönüştürülmesi ve "Otel Alanının otopark ihtiyacı kendi parseli içerisinde karşılanacaktır." plan notu eklenmesine ilişkin önerilen 5398,48 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 17. Maddesi
Karar No. 580

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, A-2 ve 0,30/0,60 yapılaşma koşullu konut alanı kullanımındaki 13175 ada 1 parselin, kuzeyden 25m., diğer yönlerden 5'er m. yapı yaklaşma mesafeli şekilde, E=0.10 ve Yençok=6.50 m. yapılaşma koşullu olarak Akaryakıt, LPG ve Servis İstasyonuna dönüştürülmesine ilişkin önerilen 5984,6 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 18. Maddesi
Karar No. 581

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, Antalya 1. İdare Mahkemesi'nin 29.01.2015 tarihli E:2014/1347, K:2015/52 sayılı kararında, plan değişikliği başvurusu hakkında Belediye Meclislerince karar alınması gerektiği belirtilmiş olduğundan, 5353 Ada 3 ve 4 ile 5626 Ada 1 parselde plan değişikliği yapılması talebine ilişkin Belediyemizin 16.05.2014 tarihli ve 1808 sayılı işlemin dayanağı olan Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 16.05.2014 tarihli ve 1808 sayılı yazısı eki 27.03.2014 tarihli 1224 sayılı dilekçe incelenmiş, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 31.3. maddesinde belirtilen "Plan paftası, plan notları, plan raporu bulunmayan ve plan teklifi niteliğini haiz olmayan, müellif tarafından yapılmayan ve imzalanmayan planlar, idarelerin karar mercilerine sunulamaz." maddesi uyarınca söz konusu dilekçe ekinde; plan paftası, plan notları, plan raporunu içeren müellif tarafından yapılmış imzalı plan değişikliği teklifi bulunmadığı için plan değişikliği talebinin reddine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 19. Maddesi
Karar No. 582

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, 5/A-5/3 ve 0.30/1.50 yapılanma koşullu AS ibareli Yol boyu ticaret kullanımlı konut alanı kullanımındaki 13189 Ada 3,4,5 ve 6 parsellerde diğer yapılaşma koşulları değiştirilmeden TAKS=0.30 ibaresinin kaldırılmasına ilişkin önerilen 5398,49 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 20. Maddesi
Karar No. 583

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, E=1.00 yapılanma koşullu, kuzeyden 10m, güneyden 15m, doğudan 20m. ve batıdan 30m. yapı yaklaşma mesafeli, "Lojman yapılamaz", "Otopark ihtiyacı kendi parselinde karşılanacaktır." ve "Trafo yeri projelendirme aşamasında belirlenecektir." plan notlarının yer aldığı Adliye alanı kullanımındaki 4520 Ada 126 parselde, yapı yaklaşma mesafeleri ve plan notları değiştirilmeden, yapılanma koşulunun E=1.20 olarak belirlenmesine ilişkin önerilen 5404,23 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 21. Maddesi
Karar No. 584

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, Kütle nizam yapılaşma koşullu Müze Alanı kullanımındaki 12410 Ada 1 parselin; kuzeyden 5 m., batıdan 30 m. ve diğer yönlerden 10'ar m. yapı yaklaşma mesafeli, E=1.00 ve Yençok=17.50 m. yapılaşma koşullu ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun şekilde "Kültürel Tesis Alanı (Arkeoloji Müzesi)" olarak düzenlenmesine, ayrıca "Bağımsız bölüm olmamak kaydı ile müze içinde kafe, satış ünitesi gibi ticari birimler yapılabilir." plan notu eklenmesine ilişkin önerilen 5404,24 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 22. Maddesi
Karar No. 585

Özü: 1586 Ada 7 parselde 04.11.2015 tarihli ve 547 sayılı meclis kararında Planlama ve İmar Komisyonu doğrultusunda

ibaresinden sonra plan notlarının Planlama ve İmar Komisyonu kararında belirtilen şekliyle yazılması, ancak meclis toplantısında plan notlarında kuzeybatı yönünün kuzeydoğu olarak değiştirilmesi koşuluyla komisyon raporunun kabulü şeklinde karar verildiğinden,04.11.2015 tarihli 547 sayılı meclis kararının; *“Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, 1586 Ada 7 parselde, yapı yaklaşma mesafeleri değiştirilmeden Y=2 kat olması, “İBZT (isteğe bağlı zemin ticaret) ibaresi eklenmesi ve “Bina ömrünü tamamlayıncaya kadar ön bahçe mesafesi 3m. olan kuzeybatı cephede 1m. kapalı, ön bahçe mesafesi 5m. olan güneybatı cephede 1,5m. kapalı çıkma yapılabilir.”, “Planda belirtilen yapı yaklaşma mesafelerine uyulacaktır.”, “ 0,00+2,50 m kotu arası isteğe bağlı Zemin Ticaret (İBZT) yapılabilir.”, “Bu plan kapsamında; meclis kararları ile eklenen plan notları dışında, 3194 sayılı İmar Kanunu ile ilgili yönetmelik hükümleri geçerlidir.”, “İsteğe bağlı zemin kat ticaret (İBZT) alanlarının giriş katlarında isteğe bağlı olarak ticaret yapılabilir.”, “İBZT ibaresi bulunan parsel maliklerinin tümünün ticari kullanım talebinden vazgeçerek konut olarak kullanacağına dair muvafakat vermesi kaydıyla konut kullanımındaki diğer parsel veya parsellerle tevhit edilebilir.” plan notlarının eklenmesine ilişkin önerilen 5460,30 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, plan notlarında sehven kuzeybatı olarak yazılmış yönün kuzeydoğu olarak düzeltilmesi kaydıyla kabulüne oy çokluğuyla karar verildi” şeklinde düzeltilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.*

Gündemin 23. Maddesi
Karar No. 586

Özü: 6927 Ada 15 parselde önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 24. Maddesi
Karar No. 587

Özü: 12376 Ada 13 parselde önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 25. Maddesi
Karar No. 588

Özü: 1821 Ada 10 parselde önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 26. Maddesi
Karar No. 589

Özü: 8465 Ada 2 parselde önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 27. Maddesi
Karar No. 590

Özü: Bulvar-cadde ve sokaklarda bulunan binaların boyanması ve yapılacak olan boya çalışması bedelinin kısmen veya tamamen Belediye bütçesinden karşılanması hususunda Encümene yetki verilmesine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 28.Maddesi
Karar No.591

Özü: Demircikara Mahallesi 12718 ada 1 parsel sayılı 3702,00 m2 taşınmazın Antalya Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün Belediyemizde bulunan alacaklarına karşılık olarak takas veya satışına ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 29.Maddesi
Karar No.592

Özü: Yeşildere Mahallesi 13181 ada 08 parselde bulunan alanın Pazar yeri olarak belirlenmesine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonu ile Pazar Yerleri Kuruluş Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

07.12.2015 TARİHLİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar No. 593

Özü : 07.12.2015 günlü meclis toplantısına katılmayan Üye Gülay Akın, Mutlugül Tarım, Özgür Taylant Budak, Mustafa Reşat Oktay, Nuran Yılmaz, Can Kasapoğlu, Ayhan Ateş, Osman Kepez, Mustafa Küçükoğlu'nun mazeretli sayılmalarına oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 2. Maddesi
Karar No. 594

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu ile Çevre ve Turizm Komisyonu raporları doğrultusunda Eysel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine oybirliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 3. Maddesi
Karar No. 595

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda Belediyemiz mülkiyetinde bulunan 12 adet taşınmazın satışına ilişkin yetkinin Belediyemiz Encümenine verilmesinin kabulüne oy çokluğu ile karar verildiği hk.

Gündemin 4. Maddesi
Karar No. 596

Özü: Plan ve Bütçe Komisyon raporu doğrultusunda, mülkiyeti Belediyemize ait Demircikara Mahallesi 12718 ada 1 parsel sayılı taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi e bendi uyarınca Antalya 3. İcra Müdürlüğünün 2014/6532 nolu dosyasındaki Vakıflar Bölge Müdürlüğünün alacağına karşılık takas yetkisinin Belediyemiz Encümenine verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 5. Maddesi
Karar No. 597

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda hazırlanan Kadro değişikliği cetvellerinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 6. Maddesi
Karar No. 598

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda, 02/10/2015 tarih ve 514 sayılı Meclis kararı ile Belediye Encümenine verilen değişen oranlarda sözleşme yapma yetkisine ilave olarak Belediyeye hazırlanan bu projeye Belediyeye ait bilboardlarda yapılacak olan reklam ve tanıtımlar karşılığı %20 renkli boyayı Belediyeye hibe vererek katılmak isteyen firmalardan 1)Dekan Boya ve Yapı Kimyasalları Ltd. Şti., 2)Cuba Başargün Boya ve Kimya İnş.San.Tic.A.Ş. 3)Aksu Polimar Boya San.İnş.ve Tic.Ltd.Şti. 4)Polisan Boya A.Ş. firmalarının Belediye bilboardlarında reklam-tanıtımının sürelerinin de Encümenince belirlenmesi yetkisinin verilmesi ile firmalarla protokol imzalanmasının kabulüne oybirliği ile karar verildiği hk.