

ANTALYA MURATPAŞA BELEDİYE MECLİSİNİN
06.05.2014 TARİH VE 181 SAYILI KARARI

Karar No. 181

Özü : 06.05.2014 günlü meclis toplantısına katılmayan üye Ali Kuş, Can Kasapoğlu, Bahadır Yantaç, Adnan Vücuti Özen, Ömer Yücesoy'un mazeretli sayılmalarına oy birliği ile karar verildiği hk.

Başkan, mazeretlilerimizi okuyalım, dedi.

Yazı İşleri Müdürü, Adnan Vücuti Özen ve Ömer Yücesoy imzalı mazeret dilekçelerini okudu.

Üye Songül Başkaya söz alıp, Sayın Başkanım Ali Kuş'da mazeretli, raporlu, dedi.

Üye Cemal Lütfü Öner söz alıp, Sayın Başkanım Bahadır Beyinde Büyükşehirde bir toplantısı olduğu için bugün katılmadı ama mazeretini bize ulaştıracaktı ben alamadan geldim acil çıktığım için bildirmek istedim, dedi.

Başkan, peki Bahadır Bey, Ali Bey, Adnan Vücuti Özen, Ömer Yücesoy evet bu 4 arkadaşımızın mazeretinin kabulünü oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler, dedi.

Yapılan oylamada;

02.05.2014 günlü meclis toplantısına katılmayan üye Ali Kuş, Can Kasapoğlu, Bahadır Yantaç, Adnan Vücuti Özen, Ömer Yücesoy'un mazeretli sayılmalarına oy birliği ile karar verildi.

Av.Ümit UYSAL
Belediye Başkanı
Belediye Meclis Başkanı

Ercan MERTHATUN
Divan Katibi

Osman KEPEZ
Divan Katibi

ANTALYA MURATPAŞA BELEDİYE MECLİSİNİN
06.05.2014 TARİH VE 183 SAYILI KARARI

Gündemin 3. Maddesi
Karar No. 183

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda Belediyemiz hizmet alanı içerisinde yaşayan hemşerilerimizin sosyal yardım taleplerinin karşılanabilmesine ilişkin önerinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 3. Maddesinde yer alan, Belediye Meclisimizin 02.05.2014 tarih ve 150 sayılı kararıyla Plan ve Bütçe Komisyona havale edilen Özel Kalem Müdürlüğünün talebi 05.05.2014 tarih saat 15.00'de yapılan Plan ve Bütçe Komisyonu toplantısında görüşülerek; Belediyemiz hizmet alanı içerisinde yaşayan hemşerilerimizin sosyal yardım taleplerinin karşılanabilmesi için cenazelerine taziye çadırı hizmeti vermek, cenaze günü masa sandalye ve yiyecek yardımı yapmak, cenaze nakil ve hizmetleri sunmak, hasta hemşerilerimize ambulans hizmeti sunmak, sivil toplum kuruluşlarınca da sık sık talep olunan ses düzeni ve araç yardımları yapılabilmesine ilişkin önerinin kabulü ile söz konusu talebe ilişkin karar alınmak üzere komisyon raporunun Belediye Meclisine sunulmasına oy birliği ile karar verildi. 05.05.2014 tarihli Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okundu.

Üye Songül Başkaya söz alıp, Sayın Başkanım ilçemize gerek vatandaşlardan gerek de demokratik kitle örgütlerinden gelen talepler doğrultusunda gündemimize gelen bu konuda komisyon raporuna katılıyoruz, uygundur, dedi.

Üye Cemal Lütfü Öner söz alıp, Plan ve Bütçe Komisyon raporu uygundur, bizde katılıyoruz Başkanım, dedi.

Üye Mustafa Taşbaş söz alıp, Sayın Başkanım bizde Plan ve Bütçe Komisyonu raporuna katılıyoruz, uygundur, dedi.

Üye Recep Tokgöz söz alıp, komisyon raporunu ben anlayamadım, bunların olmasıyla ilgili bir şey söylemiyor burada, dedi.

Başkan, önerinin kabulü mahiyetinde komisyon raporu, evet komisyon raporu çerçevesinde madde içeriğinin kabulünü oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler, dedi.

Yapılan oylamada;

Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda Belediyemiz hizmet alanı içerisinde yaşayan hemşerilerimizin sosyal yardım taleplerinin karşılanabilmesi için cenazelerine taziye çadırı hizmeti vermek, cenaze günü masa sandalye ve yiyecek yardımı yapmak, cenaze nakil ve hizmetleri sunmak, hasta hemşerilerimize ambulans hizmeti sunmak, sivil toplum kuruluşlarınca da sık sık talep olunan ses düzeni ve araç yardımı yapılabilmesine ilişkin önerinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Av.Ümit UYSAL
Belediye Başkanı
Belediye Meclis Başkanı

Ercan MERTHATUN
Divan Katibi

Osman KEPEZ
Divan Katibi

ANTALYA MURATPAŞA BELEDİYE MECLİSİNİN
06.05.2014 TARİH VE 184 SAYILI KARARI

Gündemin 4. Maddesi
Karar No. 184

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda 12566 Ada 1 ve 2 parseller; 1477 Ada 1, 7, 8, 9, 10 parsellerdeki plan değişikliğine yapılan itirazın mahkeme kararı uyarınca Büyükşehir Belediyesince 1/5000 ölçekli nazım imar planı yapılması durumunda yeniden değerlendirilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 4. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün, Belediyemiz Meclisi'nin 04.11.2013 tarihli ve 319 sayılı, Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 10.12.2013 tarihli ve 761 sayılı kararlarına konu 12566 Ada 1 ve 2 parseller; 1477 Ada 1, 7, 8, 9, 10 parsellerin "Pazar Yeri" alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine Doğu Antalya Emlak Müdürlüğü'nce 20.02.2014 tarihli ve 3199 sayılı yazı ile yapılan itiraz Planlama ve İmar Komisyonu'nun 11.03.2014 tarihli toplantısında incelenmiş, uygun bulunmamıştır. Antalya Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Planlama Şube Müdürlüğü'nün 25.03.2014 tarihli ve 8565 sayılı yazısı ile parsellerin "Pazar Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 13.08.2013 tarihli ve 451 sayılı kararı ile onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planının ile Antalya 1. İdare Mahkemesi'nin 26.02.2014 tarihli, E:2013/1209; K:2014/223 sayılı kararı ile iptal edilmiş olduğu bildirilmiştir. Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığı Doğu Antalya Emlak Müdürlüğü'nün 08.04.2014 tarihli ve 4432 sayılı yazısı ile söz konusu mahkeme kararı uyarınca parsellerin konut alanı olarak planlanması gerektiği belirtilmiştir. Konu 02.05.2014 tarihli toplantısında Belediyemiz Meclisince Müdürlüğümüze havale edilmiş olup, Planlama ve İmar Komisyonunun 05.05.2014 tarihli toplantısında mahkeme kararına uygun olarak 1/5000 ölçekli nazım imar planının Büyükşehir Belediyesince yapılması durumunda itirazın değerlendirilmesi ve yeni yapılacak 1/5000 nazım plan kararına uygun olarak 1/1000 ölçekli plan kararı üretilmesi uygun bulunmuştur. Konunun görüşülmek üzere Belediye Meclisine havalesini isteyen 05/05/2014 tarih 2394 sayılı yazısı okundu.

Üye Songül Başkaya söz alıp, Sayın Başkanım Cuma günü yaptığımız Mayıs Ayı meclisinde de görüştüğümüz üzere burası Soğuksu, Güvenlik, Meltem Mahallelerinin tek Pazar alanı olan bir yer bu nedenle kamu yararı gözettiğimiz için tekrar incelemeyi ön görmüştük ancak 26 Şubat tarihli Antalya 1. Mahkemesinden gelen 5000'lik planların iptali ile ilgili bir karar var bu kararın öncelikle Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek 5000'lik planların düzeltilmesi daha sonra itirazların ve 1000'lik planların görüşülmesi gerekiyor, komisyon raporuna katılıyoruz, dedi.

Üye Cemal Lütfü Öner söz alıp, komisyon raporu bizce de uygundur Başkanım, dedi.

Üye Mustafa Taşbaş söz alıp, Sayın Başkanım konunun öncelikle Büyükşehir Belediyesinde ele alınması gerekiyor bu durumda bizde komisyon raporuna katılıyoruz, dedi.

Başkan, komisyondan geldiği şekliyle madde içeriğinin kabulünü oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler, dedi.

Yapılan oylamada;

Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda 12566 Ada 1 ve 2 parseller; 1477 Ada 1, 7, 8, 9, 10 parsellerdeki plan değişikliğine yapılan itirazın mahkeme kararına uygun olarak 1/5000 ölçekli nazım imar planının Büyükşehir Belediyesince yapılması durumunda yeniden değerlendirilmesi ve yeni yapılacak 1/5000 nazım plan kararına uygun olarak 1/1000 ölçekli plan kararı üretilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Av.Ümit UYSAL
Belediye Başkanı
Belediye Meclis Başkanı

Ercan MERTHATUN
Divan Katibi

Osman KEPEZ
Divan Katibi

ANTALYA MURATPAŞA BELEDİYE MECLİSİNİN
06.05.2014 TARİH VE 185 SAYILI KARARI

Gündemin 5. Maddesi
Karar No. 185

Özü: 8463 Ada 14 nolu parselde yapılan plan değişikliğindeki maddi hatanın düzeltilmesine ilişkin önerinin Planlama ve İmar Komisyonundan geldiği şekliyle kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 5. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün, Belediyemiz Meclisinin 06.09.2013 tarihli ve 270 sayılı kararı ile sınırlarımız içerisinde 107 adet imar plan paftasında yer alan, genişliği 20m ve üzeri yol kesitine cepheli konut parsellerinde zemin katın ticaret olarak belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği önerisi uygun bulunmuştur. Bu plan değişikliği yapılırken 8463 Ada 14 parsel konut kullanımındadır. **Belediyemiz Meclisinin 06.09.2013 tarihli ve 270 sayılı kararı 23.10.2013 tarihli ve 5751 sayılı yazımızla onanmak üzere Büyükşehir Belediyesine gönderilmiştir. 8463 Ada 14 parselin konut alanından LPG İkmal Akaryakıt ve Servis İstasyonuna dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği Belediyemiz Meclisi'nin 04.11.2013 tarihli ve 321 sayılı kararı ile uygun bulunmuş, 21.11.2013 tarihli ve 6178 sayılı yazımızla onanmak üzere Büyükşehir Belediyesine gönderilmiştir.** Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 13.01.2014 tarihli ve 62 sayılı kararı ile plan değişikliği değiştirilerek onanmıştır. Genişliği 20m ve üzeri yol kesitine cepheli konut parsellerinde zemin katın ticaret olarak belirlenmesine ilişkin Belediyemiz Meclisinin 06.09.2013 tarihli ve 270 sayılı kararı ile onanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 13.01.2014 tarihli ve 64 sayılı kararı ile değiştirilerek onanmıştır. Plan değişikliği Büyükşehir Belediyesince değiştirilerek onanırken 8463 Ada 14 parselin konut alanından LPG İkmal Akaryakıt ve Servis İstasyonuna dönüştürülmesine ilişkin Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 13.01.2014 tarihli ve 62 sayılı kararı ile onanan plan değişikliği sehven unutulmuştur. Söz konusu maddi hatanın giderilmesine yönelik Müdürlüğümüzce yapılan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği Planlama ve İmar Komisyonunun 05.05.2014 tarihli toplantısında incelenmiş, uygun bulunmuştur. Konunun görüşülmek üzere Belediye Meclisine havalesini isteyen 05/05/2014 tarih 2395 sayılı yazısı okundu.

Üye Songül Başkaya söz alıp, Planlama ve İmar Komisyonu raporuna katılıyoruz Başkanım, dedi.

Üye Cemal Lütfü Öner söz alıp, Komisyon raporu uygundur Başkanım, dedi.

Üye Mustafa Taşbaş söz alıp, Sayın Başkanım bizde Komisyon raporuna katılıyoruz, dedi.

Başkan, maddenin komisyon raporu çerçevesinde çözümünü komisyon raporunun kabulünü oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler, dedi.

Yapılan oylamada;

8463 Ada 14 nolu parselde yapılan plan değişikliğindeki maddi hatanın düzeltilmesine ilişkin önerinin Planlama ve İmar Komisyonundan geldiği şekliyle kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Av.Ümit UYSAL
Belediye Başkanı
Belediye Meclis Başkanı

Ercan MERTHATUN
Divan Katibi

Osman KEPEZ
Divan Katibi