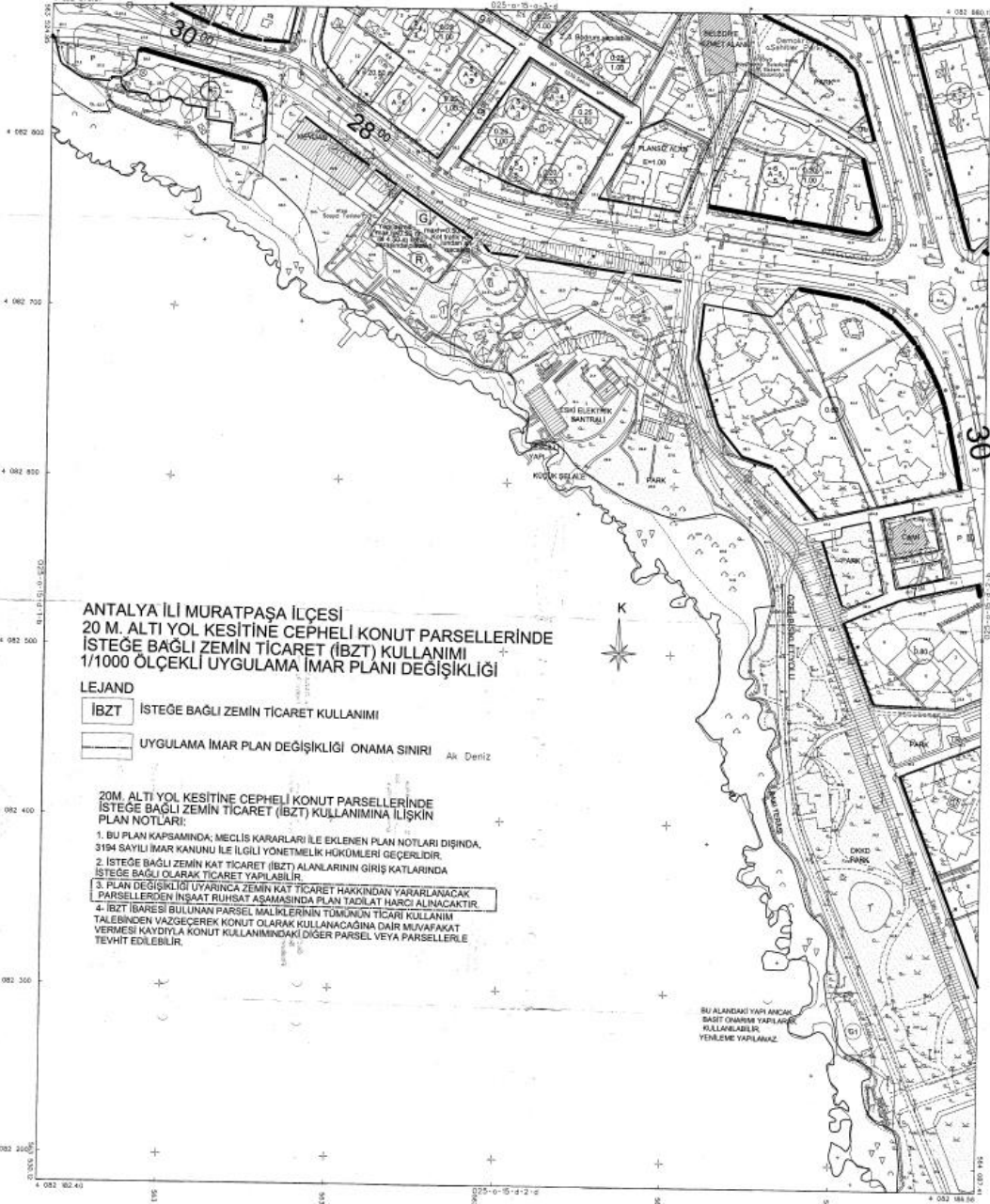


ANTALYA
(MERKEZ)
025-a-15-d-2-a



ANTALYA İLİ MURATPAŞA İLÇESİ
20 M. ALTI YOL KESİTİNE CEPHELİ KONUT PARSELLERİNDE
İSTEĞE BAĞLI ZEMİN TİCARET (İBZT) KULLANIMI
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

LEJAND

- İBZT İSTEĞE BAĞLI ZEMİN TİCARET KULLANIMI
- UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI Ak Deniz

20M. ALTI YOL KESİTİNE CEPHELİ KONUT PARSELLERİNDE
İSTEĞE BAĞLI ZEMİN TİCARET (İBZT) KULLANIMINA İLİŞKİN
PLAN NOTLARI:

1. BU PLAN KAPSAMINDA; MECLİS KARARLARI İLE EKLENEN PLAN NOTLARI DIŞINDA, 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
2. İSTEĞE BAĞLI ZEMİN KAT TİCARET (İBZT) ALANLARININ GİRİŞ KATLARINDA İSTEĞE BAĞLI OLARAK TİCARET YAPILABİLİR.
3. PLAN DEĞİŞİKLİĞİ UYARINCA ZEMİN KAT TİCARET HAKKINDAN YARARLANACAK PARSELLERDEN İNŞAAT RUHSAT AŞAMASINDA PLAN TADİLAT HARCİ ALINACAKTIR.
4. İBZT İBARESİ BULUNAN PARSEL MALKİLERİNİN TÜKULÜN TİCARİ KULLANIM TALEBİNDEN VAZGEÇEREK KONUT OLARAK KULLANACAĞINA DAİR MUVAFAKAT VERMESİ KAYDILA KONUT KULLANIMINDAKİ DİĞER PARSEL VEYA PARSELLERLE TEVHİT EDİLEBİLİR.

BU ALANDAKİ YAPILAR
BAŞTAN ÇIKARILARAK
KULLANILABİLİR
YENİLEME YAPILANMAZ.

BU PLAN KESİTİMİ, İZMİR İLİ MURATPAŞA İLÇESİ, 20 M. ALTI YOL KESİTİNE CEPHELİ KONUT PARSELLERİNDE İSTEĞE BAĞLI ZEMİN TİCARET (İBZT) KULLANIMI İÇİN, 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ OLARAK HAZIRLANMIŞTIR.



İZMİR İLİ MURATPAŞA İLÇESİ İMAR BİRLİK BAŞKANLIĞI

BU PLAN KESİTİMİNİN HAZIRLANMASI İÇİN İZMİR İLİ MURATPAŞA İLÇESİ İMAR BİRLİK BAŞKANLIĞI İÇİN HAZIRLANMIŞTIR.

1:1000

NOT: BU PLAN KESİTİMİNİN HAZIRLANMASI İÇİN İZMİR İLİ MURATPAŞA İLÇESİ İMAR BİRLİK BAŞKANLIĞI İÇİN HAZIRLANMIŞTIR.

ANTALYA-025-a-15-d-2-a
(MERKEZ)

T.C.
Hukum dan Politik
Undang-Undang
Menteri

KEMENTERIAN PERENCANAAN
NOMOR 0353-15.1-2
PUSKING 0353-15.1-2

Meningkatkan Kualitas
dan Ketahanan
Kualitas dan Ketahanan

Sedek KIRMAN
Sektor Perikanan
Pusat Perikanan
Sektor Perikanan

Rahmatul Huda
Sektor Perikanan
Pusat Perikanan

M. Rizkiyul Huda
Bakery Yandayan

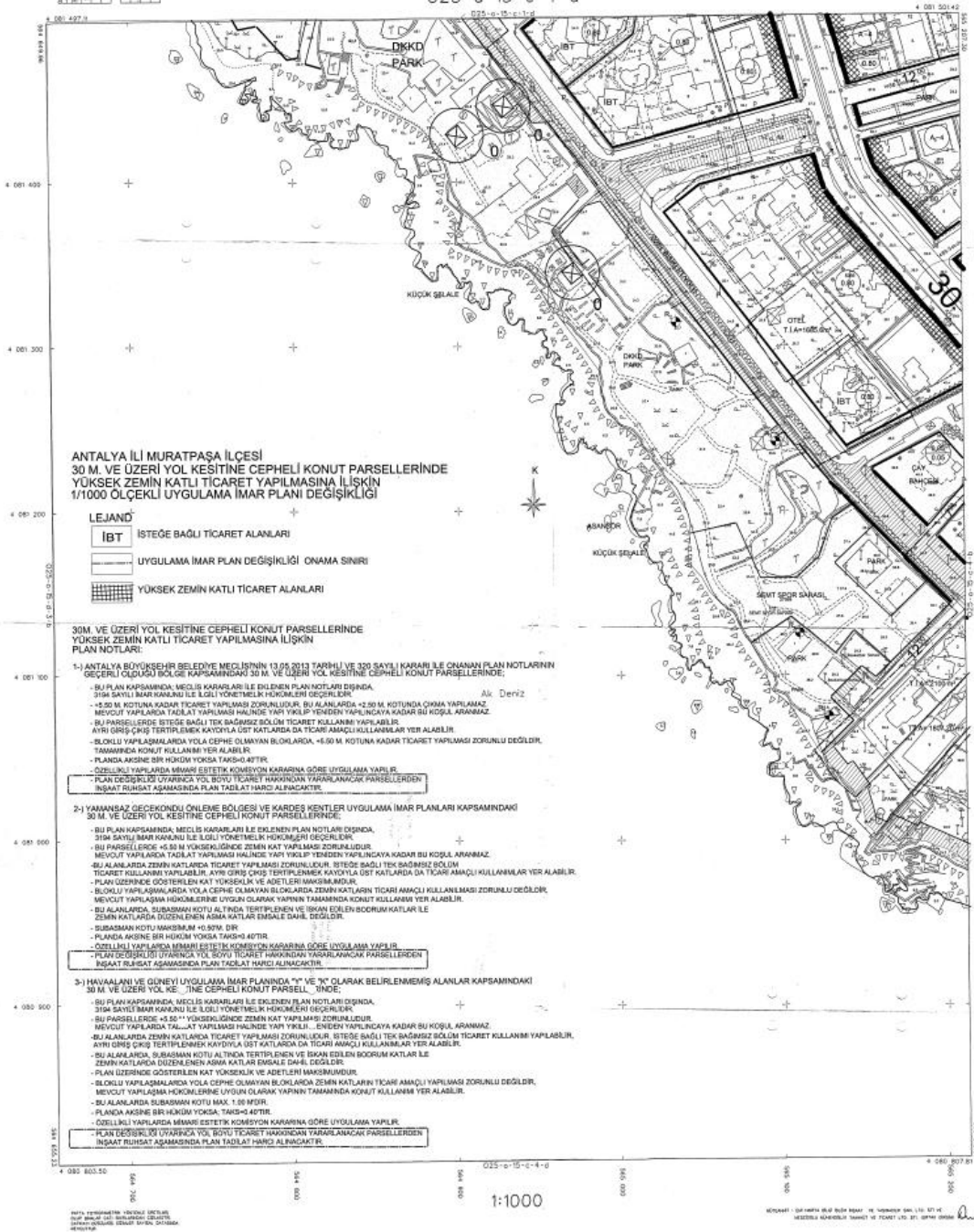
A. L. ...
Sektor Perikanan
Pusat Perikanan

Ajipriyanto
Sektor Perikanan
Pusat Perikanan

Hikmah
Sektor Perikanan
Pusat Perikanan

ANTALYA
(MERKEZİ)
025-a-15-c-4-a

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----



ANTALYA İLİ MURATPAŞA İLÇESİ
30 M. VE ÜZERİ YOL KESİTİNE CEPHELİ KONUT PARSELLERİNDE
YÜKSEK ZEMİN KATLI TİCARİT YAPILMASINA İLİŞKİN
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

LEJANT

IBT	İSTEĞE BAĞLI TİCARİT ALANLARI
[Hatched Box]	UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
[Hatched Box]	YÜKSEK ZEMİN KATLI TİCARİT ALANLARI

30 M. VE ÜZERİ YOL KESİTİNE CEPHELİ KONUT PARSELLERİNDE
YÜKSEK ZEMİN KATLI TİCARİT YAPILMASINA İLİŞKİN
PLAN NOTLARI:

- 1- ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 13.05.2013 TARİHLİ VE 320 SAYILI KARARI İLE ONANAN PLAN NOTLARININ GEÇERLİ OLDUĞU BÖLGE KAPSAMINDAKİ 30 M. VE ÜZERİ YOL KESİTİNE CEPHELİ KONUT PARSELLERİNDE;
 - BU İAN KAPSAMINDA MECLİS KARARLARI İLE DEĞİLEN PLAN NOTLARI DİŞİNDE, 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
 - 4-50 M. KOTUNA KADAR TİCARİT YAPILMASI ZORUNLUDUR. BU ALANLARDA +2-30 M. KOTUNDA OKUMA YAPILMAZ MEVCUT YAPILARDA TABİLAT YAPILMASI HALİNDE YAPIL YIKILP YENİDEN YAPILINCAYA KADAR BU KOSUL ARANMAZ.
 - BU PARSELLERDE İSTEĞE BAĞLI TEK BAĞIMSIZ SÖLÜM TİCARİT KULLANIMI YAPILABİLİR.
 - AYNI GRİŞ ÇIKIŞ TERFİPLENME KAYDILIA ÜST KATLARDA DA TİCARİ AMAÇLI KULLANILAR YER ALABİLİR.
 - BLOKLU YAPILAMALARDA YOLA CEPHE OLMAYAN BLOKLARDA, 4-50 M. KOTUNA KADAR TİCARİT YAPILMASI ZORUNLU DEĞİLDİR, TAMAMINDA KONUT KULLANIMI YER ALABİLİR.
 - PLANDA AKŞİNE BİR HÜKÜM YOKSA TAHSİS-4TİTİR.
 - ÖZELİKLİ YAPILARDA MİMARİ ESTETİK KOMİSYON KARARINA GÖRE UYGULAMA YAPILIR.
 - PLAN DEĞİŞİKLİĞİ UYARINCA YOL BOYU TİCARİT HAKKINDAN YARARLANACAK PARSELLERDEN İNŞAAT RUHSAT AŞAMASINDA PLAN TABİLAT HANGİ ALINACAKTIR.
- 2- YAMAĞBAZ GEÇERLİNDİĞİ ÖNLENME BÖLGESİ VE KARDEŞ KENTLER UYGULAMA İMAR PLANLARI KAPSAMINDAKİ 30 M. VE ÜZERİ YOL KE. İNE CEPHELİ KONUT PARSELLERİNDE;
 - BU İAN KAPSAMINDA MECLİS KARARLARI İLE DEĞİLEN PLAN NOTLARI DİŞİNDE, 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
 - BU PARSELLERDE 4-50 M. YÜKSEKLİĞİNDE ZEMİN KAT YAPILMASI ZORUNLUDUR. MEVCUT YAPILARDA TABİLAT YAPILMASI HALİNDE YAPIL YIKILP YENİDEN YAPILINCAYA KADAR BU KOSUL ARANMAZ.
 - BU ALANLARDA ZEMİN KATLARDA TİCARİT YAPILMASI ZORUNLUDUR. İSTEĞE BAĞLI TEK BAĞIMSIZ SÖLÜM TİCARİT KULLANIMI YAPILABİLİR, AYNI GRİŞ ÇIKIŞ TERFİPLENME KAYDILIA ÜST KATLARDA DA TİCARİ AMAÇLI KULLANILAR YER ALABİLİR.
 - PLAN ÜZERİNDE GÖSTERİLEN KAT YÜKSEKLİK VE ADETLERİ MAKSUMDUR.
 - BLOKLU YAPILAMALARDA YOLA CEPHE OLMAYAN BLOKLARDA ZEMİN KATLARIN TİCARİ AMAÇLI YAPILMASI ZORUNLU DEĞİLDİR, MEVCUT YAPILAMA HÜKÜMLERİNE UYGUN OLARAK YAPININ TAMAMINDA KONUT KULLANIMI YER ALABİLİR.
 - BU ALANLARDA, SUBASMAN KOTU ALTINDA TERFİPLENEN VE İSKAN EDİLEN BOĞURUM KATLAR İLE ZEMİN KATLARDA DÜZENLENEN İSKAN KATLARI İSKANLE DİRE, DEĞERLİR.
 - SUBASMAN KOTU MAKSİMUM +0.90M. DİR.
 - PLANDA AKŞİNE BİR HÜKÜM YOKSA TAHSİS-4TİTİR.
 - ÖZELİKLİ YAPILARDA MİMARİ ESTETİK KOMİSYON KARARINA GÖRE UYGULAMA YAPILIR.
 - PLAN DEĞİŞİKLİĞİ UYARINCA YOL BOYU TİCARİT HAKKINDAN YARARLANACAK PARSELLERDEN İNŞAAT RUHSAT AŞAMASINDA PLAN TABİLAT HANGİ ALINACAKTIR.
- 3- HAVALANMI VE GÜNEYİ UYGULAMA İMAR PLANINDA "K" VE "K" OLARAK BELİRLENMİŞ ALANLAR KAPSAMINDAKİ 30 M. VE ÜZERİ YOL KE. İNE CEPHELİ KONUT PARSELL. İNDE;
 - BU İAN KAPSAMINDA MECLİS KARARLARI İLE DEĞİLEN PLAN NOTLARI DİŞİNDE, 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
 - BU PARSELLERDE 4-50 M. YÜKSEKLİĞİNDE ZEMİN KAT YAPILMASI ZORUNLUDUR. MEVCUT YAPILARDA TABİLAT YAPILMASI HALİNDE YAPIL YIKILP YENİDEN YAPILINCAYA KADAR BU KOSUL ARANMAZ.
 - BU ALANLARDA ZEMİN KATLARDA TİCARİT YAPILMASI ZORUNLUDUR. İSTEĞE BAĞLI TEK BAĞIMSIZ SÖLÜM TİCARİT KULLANIMI YAPILABİLİR, AYNI GRİŞ ÇIKIŞ TERFİPLENME KAYDILIA ÜST KATLARDA DA TİCARİ AMAÇLI KULLANILAR YER ALABİLİR.
 - BU ALANLARDA, SUBASMAN KOTU ALTINDA TERFİPLENEN VE İSKAN EDİLEN BOĞURUM KATLAR İLE ZEMİN KATLARDA DÜZENLENEN İSKAN KATLARI İSKANLE DİRE, DEĞERLİR.
 - PLAN ÜZERİNDE GÖSTERİLEN KAT YÜKSEKLİK VE ADETLERİ MAKSUMDUR.
 - BLOKLU YAPILAMALARDA YOLA CEPHE OLMAYAN BLOKLARDA ZEMİN KATLARIN TİCARİ AMAÇLI YAPILMASI ZORUNLU DEĞİLDİR, MEVCUT YAPILAMA HÜKÜMLERİNE UYGUN OLARAK YAPININ TAMAMINDA KONUT KULLANIMI YER ALABİLİR.
 - BU ALANLARDA SUBASMAN KOTU MAX. 1.90 M'DİR.
 - PLANDA AKŞİNE BİR HÜKÜM YOKSA TAHSİS-4TİTİR.
 - ÖZELİKLİ YAPILARDA MİMARİ ESTETİK KOMİSYON KARARINA GÖRE UYGULAMA YAPILIR.
 - PLAN DEĞİŞİKLİĞİ UYARINCA YOL BOYU TİCARİT HAKKINDAN YARARLANACAK PARSELLERDEN İNŞAAT RUHSAT AŞAMASINDA PLAN TABİLAT HANGİ ALINACAKTIR.



ANTALYA - 025 - a - 15 - c - 4 - a
(MERKEZİ)

1:1000

2011-12-15
MATERIA: FÍSICA
NOMBRE: [Illegible]
CARRERA: [Illegible]

[Illegible Signature]

MATERIA: FÍSICA
CARRERA: [Illegible]

[Illegible Signature]

[Illegible Signature]

[Illegible Signature]

[Illegible Signature]

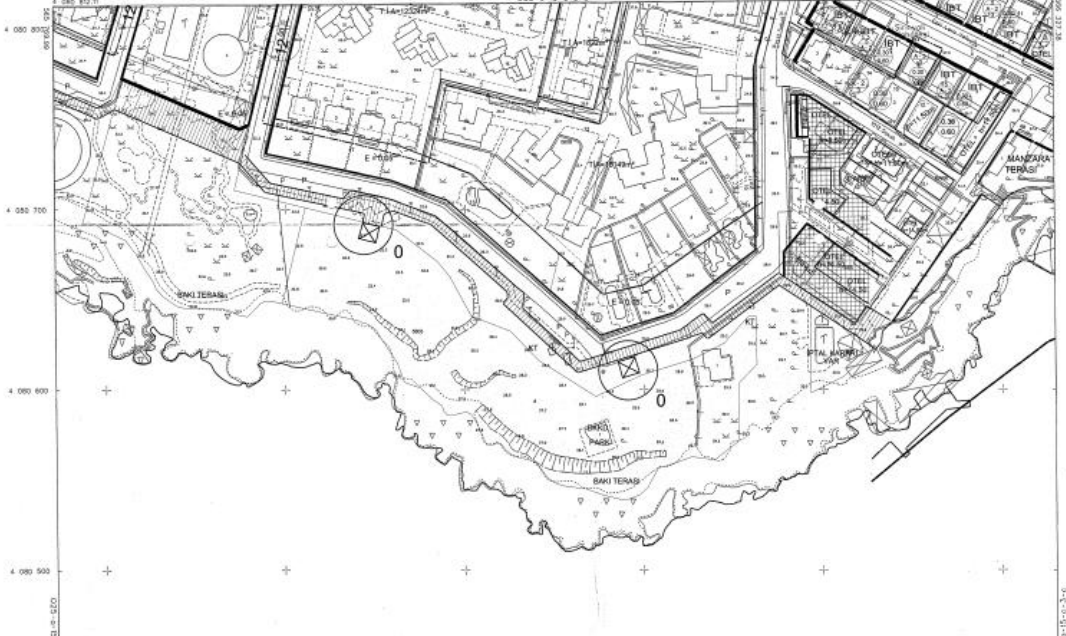
[Illegible Signature]

[Illegible Signature]

[Illegible Signature]

[Illegible Signature]

ANTALYA
(MERKEZ)
025-a-15-c-3-d



ANTALYA İLİ MURATPAŞA İLÇESİ
20 M (DAHİL) - 30 M (HARİC) ARASI YOL KESİTİNE CEPHELİ KONUT ALANLARINDA
İSTEĞE BAĞLI ZEMİN TİCARET YAPILMASINA İLİŞKİN Ak Deniz
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

LEJAND

- İBT İSTEĞE BAĞLI TİCARET ALANLARI
- UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

20M. (DAHİL) - 30M. (HARİC) ARASI YOL KESİTİNE CEPHELİ KONUT PARSELLERİNDE
İSTEĞE BAĞLI TİCARET (İBT) KULLANIMINA İLİŞKİN
PLAN NOTLARI:

- 1- 20M (DAHİL) - 30M (HARİC) ARASI YOL KESİTİNE CEPHELİ KONUT PARSELLERİNDE H=5,50 M KOTUNA KADAR (İSTEĞE BAĞLI) TİCARET VERİLİR.
- 2- BU PLAN KAPSAMINDA MECLİS KARARLARI İLE EKLENEN PLAN NOTLARI DIŞINDA, 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
- 3- BU PARSELLERDE İSTEĞE BAĞLI TEK BAĞIMSIZ BÖLÜM TİCARET KULLANIMI YER ALABİLİR. AYRI GİRİŞ-ÇIKIŞ TERTİPLENMEK KAYDIYLA ÜST KATLARDA DA TİCARİ AMAÇLI KULLANIMLAR YER ALABİLİR.
- 4- PLAN ÜZERİNDE GÖSTERİLEN KAT ADETLERİ VE YÜKSEKLİKLERİ MAKSİMUMDUR.
- 5- ÖZELLİKLI YAPILARDA NİMARİ ESTETİK KOMİSYON KARARINA GÖRE UYGULAMA YAPILIR.
- 6- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ UYARINCA H=5,50 M KOTUNA KADAR TİCARET HAKKINDAN YARARLANILACAK PARSELLERDEN İNŞAAT RUHSAT AŞAMASINDA PLAN TADİLAT HARCİ ALINACAKTIR.
- 7- İBT İBARESİ BULUNAN PARSEL MALKİLERİNİN TÜMÜNÜN TİCARİ KULLANIM TALEBİNDE VAZGEÇEREK KONUT OLARAK KULLANACAK İNŞA DİR MUVAFAKAT VERİŞİ KAYDIYLA KONUT KULLANIMINDAKİ DİĞER PARSEL VEYA PARSELLERLE TEVHİT EDİLEBİLİR.

1:1000

50-10-1174
ESTELA MARINOVA
PROFESOR DE MATEMÁTICA
CALLE 100 No. 100-100, Bogotá, D.C.

[Signature]
ESTELA MARINOVA

Presentación de la
Asignatura de Matemáticas
en el curso de Física

[Signature]
ESTELA MARINOVA

ESTELA MARINOVA
PROFESOR DE MATEMÁTICA

Asignatura de Matemáticas
en el curso de Física
Presentación de la
Asignatura de Matemáticas
en el curso de Física

[Signature]
ESTELA MARINOVA

