

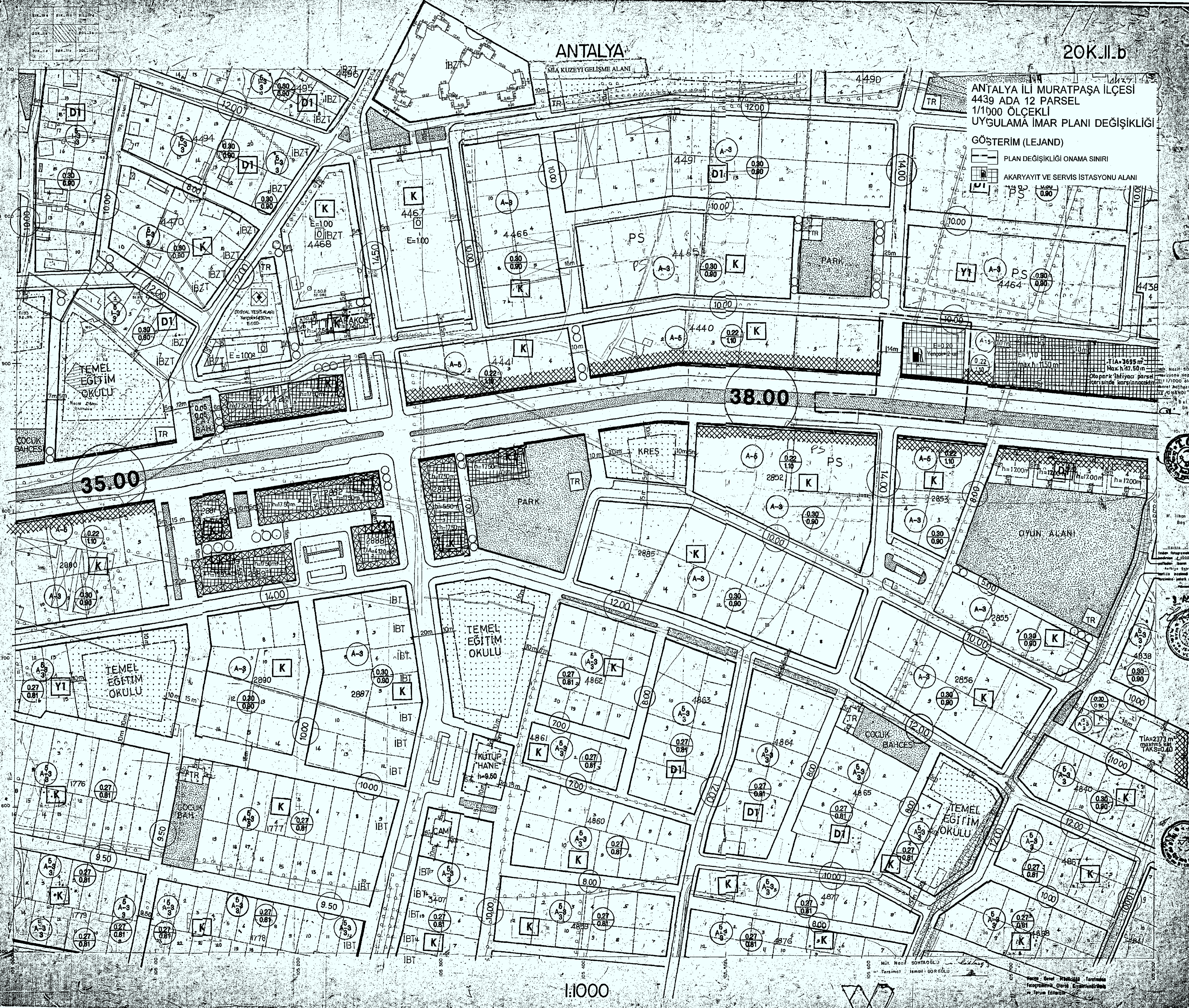
ANTALYA

20K.II.b

ANTALYA İLİ MURATPAŞA İLÇESİ
4439 ADA 12 PARSEL
1/1000 ÖLÇEKLİ
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM (LEJAND)

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- AKARYAYIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI



M. İlhan ELİBOĞA
Baş Müh.

M. Necati SÖNMEZ
Müh.

M. Necati SÖNMEZ
Müh.

M. Necati SÖNMEZ
Müh.

M. Necati SÖNMEZ
Müh.

1:1000



M. Necati SÖNMEZ
Tasarımcı İmar Müh. Gör. M. Necati SÖNMEZ

M. Necati SÖNMEZ
Tasarımcı İmar Müh. Gör. M. Necati SÖNMEZ

M. Necati SÖNMEZ
Tasarımcı İmar Müh. Gör. M. Necati SÖNMEZ

ANTALYA İLİ MURATPAŞA İLÇESİ

ADA 01 PARSEL

1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

SEÇİL GÖL
Şehir ve Bölge Planlama
A Grubu Yatırım Bölgesi
Kaleciyazı No: 1818 532

PIN: UİP-36499,1

ANTALYA KENT MERKEZİ KÜLTÜR VE TURİZM KORUMA VE
GELİŞİM BÖLGESİ KAPSAMINDA HAŞİM İŞCAN MAHALLESİNE AİT
-I- PAFTADAN İBARETİ 1/1000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ANTALYA KÜLTÜR
VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 30/11/2018 TARİHLİ
VE 8529 SAYILI KARARI VE BAKANLIĞIMIZ PLAN İNCELEME VE
DEĞERLENDİRME KURULUNUN 17/10/2018 TARİHLİ VE 2018-B/5
SAYILI KARARI İLE UYGUN GÖRÜLEREK 2634 SAYILI TURİZMİ
TEŞVİK KANUNUNUN 7NCİ MADDESİ UYARINCA ONANDI.

28 Ocak 2019

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
YATIRIM VE İŞLETMELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

AMANER
Genel Sorumlusu



Emin ÖZKAN
Daire Başkanı

ANTALYA MURATPASA İLÇESİ
HASIMISCAN MAHALLESİ
KENTSEL SİT ALANI VE ÇEVRESİ
1/1000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI UYGULAMA
İMAR PLANI

LEJAND

SINIRLAR

- PLAN ONAMA SINIRI
- KENTSEL SİT ALANI SINIRI
- ETKİLEME GEÇİŞ ALANI (EGA)
- KORUMA ALANI SINIRI
- KÜLTÜR TURİZM KORUMA GELİŞİM BÖLGESİ SINIRI
- ÜST DÜZEY GELENEKSEL DEĞERLERİ İLE ÖZGÜNLÜK NİTELİĞİ KAZANDIRILACAK AKSAR

ULASIM

- 1. DERECE YAYA YOLU
- 2. DERECE YAYA YOLU
- YAYA GİRİSLERİ
- ARAC YOLU
- OTOPARK

MEVCUT KULLANIMLAR

- KONUT
- 1. DERECE TİCARET
- 2. DERECE TİCARET SINIRI
- EGİTİM
- BELEDİYE HİZMET ALANI
- SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANI
- TURİZM TESİS ALANI

ÖNERİ KULLANIMLAR

- KONUT

TİCARİ KULLANIMLAR

- ÖZEL PROJE ALANI
- GELENEKSEL TİCARET
- SOSYO-KÜLTÜREL TİCARET
- AÇIK TİCARİ ALAN
- ÇAY BAHCESİ

TERCİHLİ KULLANIMLAR

- TİCARET KULLANIMI
- HİZMET KULLANIMI
- YEME-İÇME ALANI

SOSYO-KÜLTÜREL KULLANIMLAR

- KUTUPHANE

AÇIK ALAN KULLANIMLARI

- MEYDAN
- KORUNACAK BAHCİ

KORUNACAK YAPILAR

- TESCİLLİ YAPİ
- GELENEKSEL NİTELİKLİ YAPİ
- CESME

YAPI NIZAMI

- B=BITİŞİK YAPİ NIZAMI
2=KAT ADETİ

PARSEL BAZINDA KARARLAR

- TEVHİD EDİLECEK PARSELLER

TEKNİK ALT YAPI

- COP TOPLAMA NOKTASI
- TRAFİ

KORUNACAK AĞACLAR

- DUT
- NARENCİYE
- YENİ DUNYA
- ZEYTİN
- SERVİ
- PALMIYE
- CEVİZ
- KAYISI
- NAR
- JAKARANDA
- CİNAR
- İNCİR

GÖSTERİM

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- ÖNERİLEN ÇEPHE ÇİZGİSİ

