



ANTALYA İLİ MURATPAŞA İLÇESİ  
8296 ADA 3 VE 4 PARSELLER  
1/1000 ÖLÇEKLİ  
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

PLAN NOTLARI:

- 1) 8296 ada 3 ve 4 parseller tevhit edilebilir.
- 2) Plan üzerinde gösterilen çekme mesafelerine uyulacaktır.

ŞEHİR MÜHÜRÜ

319 PTK 154036

MURATPAŞA BELEDİYESİ  
KİŞİ ADI 3 VE 4 PARSELLER  
ÜNİVERSİTE İKİNCİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ  
02.02.2018  
23 - K

...İNŞİREKLEME İZİNİ ALAN  
...T.C. İZMİR BELEDİYESİ  
...MURATPAŞA BELEDİYESİ  
...MURATPAŞA BELEDİYESİ  
...MURATPAŞA BELEDİYESİ

Şehircilik Müdürü  
AYLA AKER  
MURATPAŞA BELEDİYESİ  
ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Şehircilik Müdürü  
AYLA AKER  
MURATPAŞA BELEDİYESİ  
ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

MURATPAŞA BELEDİYESİ  
ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ  
MURATPAŞA BELEDİYESİ  
ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

MURATPAŞA BELEDİYESİ  
ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ  
MURATPAŞA BELEDİYESİ  
ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

MURATPAŞA BELEDİYESİ  
ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ  
MURATPAŞA BELEDİYESİ  
ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

ANTALYA-MURATPAŞA-KIZILTOPRAK  
12762 ADA 20 PARSEL  
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ  
ÖLÇEK 1/1000

LEJAND

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI

ÖZEL SAĞLIK  
TESSİSLERİ ALANI  
E=1.00 max h=235.0m

TEMEL EĞİTİM  
OKULU

Ya-7 kat

ÇOCUK BAHÇESİ

TEMEL EĞİTİM  
OKULU



ANADOLU LİSESİ

ANTALYA  
MİKULUZ KENT MERKEZİ

1:1000

KENTSEL SPOR ALANI  
E=0.60

1/1000 LUP VE 1/5000 NBP İLİSKİN  
ABB 30.01.2015 TARİHLİ 99 VE 98 SAYILI KARARLARI  
ANT. 31 İDARE SAKLIK 84.02.2017 TARİHLİ  
DÜŞÜNGÜ E. 200/2000 K. SAYILI KARAR İLE  
İFTAL KİMLİDİ

2400

BELEDİYE HİZMET ALANI  
KÜLTÜR VE KONGRE  
MERKEZİ  
E=0.80

DISPANSER  
E=0.80

PS.

CAMİ

KRES

GÜZEL DÖNÜŞÜM ÇEVRE ALANI

ÇOCUK BAHÇESİ

İLKÖĞRETİM  
OKULU

A-1

IBT

PS.

A-1

IBT

PS.

1/5000 NBP İLİSKİN  
ABB 30.01.2015 TARİHLİ 99 VE 98 SAYILI KARARLARI  
ANT. 31 İDARE SAKLIK 84.02.2017 TARİHLİ  
DÜŞÜNGÜ E. 200/2000 K. SAYILI KARAR İLE  
İFTAL KİMLİDİ

BELEDİYE HİZMET ALANI  
KÜLTÜR VE KONGRE  
MERKEZİ  
E=0.80

DISPANSER  
E=0.80

CAMİ

KRES

GÜZEL DÖNÜŞÜM ÇEVRE ALANI

ÇOCUK BAHÇESİ

İLKÖĞRETİM  
OKULU

A-1

IBT

PS.

A-1

IBT

PS.

A-1

IBT

PS.

**GÜÇLÜ SEHİR SUKALAMA**  
SUKALAMA SUKALAMA SUKALAMA  
SUKALAMA SUKALAMA SUKALAMA  
SUKALAMA SUKALAMA SUKALAMA

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
KURUMSAL MENKUL DEĞERLER  
BÖLÜMÜ  
SUKALAMA SUKALAMA SUKALAMA

**KAYDEDİLMİŞTİR**  
11.04.2018  
0102461

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
KURUMSAL MENKUL DEĞERLER  
BÖLÜMÜ  
SUKALAMA SUKALAMA SUKALAMA

PN: LUP

Mutualite İhtisap Kurulu  
OSOR-2017-2018  
Ayrı ve ayrı hesaplar

**Ayşe Zülal AKTUNÇ**  
Müdür Yardımcısı  
SUKALAMA SUKALAMA SUKALAMA

**Ali Mehmet ÖZTAN**  
Müdür Yardımcısı  
SUKALAMA SUKALAMA SUKALAMA

**Ali Mehmet ÖZTAN**  
Müdür Yardımcısı  
SUKALAMA SUKALAMA SUKALAMA

**Ali Mehmet ÖZTAN**  
Müdür Yardımcısı  
SUKALAMA SUKALAMA SUKALAMA



Mutualite İhtisap Kurulu  
OSOR-2017-2018  
Ayrı ve ayrı hesaplar

**Hisarrettin ERGÜN**  
Müdür Yardımcısı  
SUKALAMA SUKALAMA SUKALAMA

**Bekir ERGÜN**  
Müdür Yardımcısı  
SUKALAMA SUKALAMA SUKALAMA

**Yusuf ERGÜN**  
Müdür Yardımcısı  
SUKALAMA SUKALAMA SUKALAMA



MIA KUZUYI GELİŞ  
**ANTALYA**

20K-III-b



1:1000

BAWFA 1. LİMİT  
ŞİRKETİ A.Ş.

23 Nisan 1901

01P 703:5206/104

**MURATPAŞA BELEDİYESİ**  
**3677 ada 5 ve 6 parsellerde**  
**imar plan değişikliği**

20 K - III b) 20 K - III c)

ŞİRKETLER, MERSİTLER, İZLENİM  
İŞLETİMLERİNE İLİŞKİN  
MÜHÜRLEME VE KAYIT  
İŞLERİNE İLİŞKİN  
TELEFON NO: 0 312 247 63 40  
FAX NO: 0 312 247 63 30  
KURUMSAL TANITIM BİLGİLERİ

İNŞAAT SEKTÖRÜ FİRMA KAYDI  
KAYDEDİLMİŞTİR  
MÜHÜR NO: 11.03.00000000  
FİRMA ADI: MURATPAŞA BELEDİYESİ  
KAYIT NO: 2021/104  
KAYIT TARİHİ: 03.03.2021

*[Signature]*  
MURATPAŞA BELEDİYESİ  
MÜHÜRLEME VE KAYIT  
ŞİRKETİ

Muratpaşa Belediyesi  
Mühürleme ve Kayıt  
Şirketi

*[Signature]*  
Ayşe Lale ANILIR  
Mühürleme ve Kayıt  
Şirketi

*[Signature]*  
A. Murat ŞİMŞEK  
Başkan

*[Signature]*  
MURATPAŞA BELEDİYESİ  
MÜHÜRLEME VE KAYIT  
ŞİRKETİ

Muratpaşa Belediyesi  
Mühürleme ve Kayıt  
Şirketi  
Mühürleme ve Kayıt  
Şirketi

*[Signature]*  
MURATPAŞA BELEDİYESİ  
MÜHÜRLEME VE KAYIT  
ŞİRKETİ

Hüseyin ELMAS  
Mühürleme ve Kayıt  
Şirketi

*[Signature]*  
MURATPAŞA BELEDİYESİ  
MÜHÜRLEME VE KAYIT  
ŞİRKETİ

MURATPAŞA BELEDİYESİ  
MÜHÜRLEME VE KAYIT  
ŞİRKETİ

*[Signature]*  
MURATPAŞA BELEDİYESİ  
MÜHÜRLEME VE KAYIT  
ŞİRKETİ



**ÖZEL İŞARETLER**

**SINIRLAR**

IMAR UYGULAMA PLANI ONAMA SINIRI

**YAPILASMA KOŞULLARI**

- DT** Yapi yoğunluğu ve düzeni DÜZELTİLECEK konut alanları
- Y1** Yapi yoğunluğu ve düzeni YENİLENECEK konut alanları
- K** Yapi yoğunluğu korunacak alanlar
- GK** Gelişme konut alanları
- M** Merkezi İş Alanları (MIA)
- MK** MIA islevine dönüşecek yapı yoğunluğu KORUNACAK alanlar
- M1** MIA islevine dönüşecek yapı yoğunluğu YENİLENECEK alanlar
- M1** MIA islevine dönüşecek kamu kullanım alanları
- M2** MIA islevine dönüşecek alanlar

**KENTSEL ALAN KULLANIMLARI**

- KONUT**
- TİCARET**
- SANAYİ**
- TURİSTİK TESİS ALANI**
- PAZAR YERİ**

**KENTSEL SOSYAL DONATI ALANLARI**

- TEMEL EĞİTİM OKULU**
- ORTA DENECELİ EĞİTİM TESİSİ**
- KRES ALANI**
- SABLIK TESİSLERİ ALANI**
- SOSYO KÜLTÜREL TESİSLER**
- DİNİ TESİSLER**
- RESMİ KULLANIM ALANI**

**AÇIK VE YEŞİL ALANLAR**

- PARKLAR ÇOCUK BAĞÇELERİ OYUN ALANLARI**
- BELEDİYE GÜNÜBİRLİK MESİRE ALANI**
- AĞAÇLANDIRILACAK ALAN**
- SEMT SPOR ALANI**
- KENTSEL TEKNİK ALTYAPI**
- DERECE YOLLAR**
- 2. DERECE YOLLAR**
- GEREKİNDE TRAFİK YOLU (YAYA, OTO BİRLİKTE)**
- SALT YAYA YOLLARI**
- GENEL OTOPARK**
- AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU**
- KENTSEL TOPLU TAŞIM AKSARARI OTOBÜS V.D**
- TOPLU TAŞIM DURAKLARI**
- TRAFİK SU DEPOSU**
- ENERJİ NAKİL HATTI**

1:1000



**MURATPAŞA BELEDİYESİ**  
**3677 ada 5 ve 6 parsellerde**  
**imar plan değişikliği**

20 K - III b 20 K - III c

GENEL MÜHÜR  
MURATPAŞA BELEDİYESİ  
İmar Planlama Birimi  
Etiler Cad. No: 100  
Etiler, Beşiktaş / İstanbul  
Tel: 0 212 247 20 44  
Faks: 0 212 247 20 35  
Bulanık Yıl: 2007/100

TEKİRKOP Saha Planlama Odası **KAYDEDİLMİŞTİR**  
Müh. Sicil No: 20.000  
Proje Kayıt No: 07.2016.0048  
Saha Odası No: 2531  
SİZİN İZİNİ  
Bu belge, imar plan değişikliği için hazırlanmıştır. İmar plan değişikliği, ilgili mevzuat çerçevesinde gerçekleştirilmelidir. İmar plan değişikliği, ilgili mevzuat çerçevesinde gerçekleştirilmelidir.

**Osman ERGİL**  
İmar Planlama Birimi  
Yerleşim ve İmar Uzmanı  
Etiler Cad. No: 100  
Etiler, Beşiktaş / İstanbul  
Tel: 0 212 247 20 44  
Faks: 0 212 247 20 35

**Abdullah ŞİMŞEK**  
İmar Planlama Birimi  
Yerleşim ve İmar Uzmanı  
Etiler Cad. No: 100  
Etiler, Beşiktaş / İstanbul  
Tel: 0 212 247 20 44  
Faks: 0 212 247 20 35

**Arzu Lale AKTÜRK**  
Mevzuat Birimi  
Planlama Uzmanı  
Etiler Cad. No: 100  
Etiler, Beşiktaş / İstanbul  
Tel: 0 212 247 20 44  
Faks: 0 212 247 20 35

**Ali Nihal ŞİMŞEK**  
Belediye Başkanı  
Etiler Cad. No: 100  
Etiler, Beşiktaş / İstanbul  
Tel: 0 212 247 20 44  
Faks: 0 212 247 20 35

**Alihan ERGİL**  
İmar Planlama Birimi  
Yerleşim ve İmar Uzmanı  
Etiler Cad. No: 100  
Etiler, Beşiktaş / İstanbul  
Tel: 0 212 247 20 44  
Faks: 0 212 247 20 35

**Mehmet ERGİL**  
İmar Planlama Birimi  
Yerleşim ve İmar Uzmanı  
Etiler Cad. No: 100  
Etiler, Beşiktaş / İstanbul  
Tel: 0 212 247 20 44  
Faks: 0 212 247 20 35

**Sevilhan ERGİL**  
İmar Planlama Birimi  
Yerleşim ve İmar Uzmanı  
Etiler Cad. No: 100  
Etiler, Beşiktaş / İstanbul  
Tel: 0 212 247 20 44  
Faks: 0 212 247 20 35

**Hüsnü ERGİL**  
İmar Planlama Birimi  
Yerleşim ve İmar Uzmanı  
Etiler Cad. No: 100  
Etiler, Beşiktaş / İstanbul  
Tel: 0 212 247 20 44  
Faks: 0 212 247 20 35

**Alihan ERGİL**  
İmar Planlama Birimi  
Yerleşim ve İmar Uzmanı  
Etiler Cad. No: 100  
Etiler, Beşiktaş / İstanbul  
Tel: 0 212 247 20 44  
Faks: 0 212 247 20 35

**Alihan ERGİL**  
İmar Planlama Birimi  
Yerleşim ve İmar Uzmanı  
Etiler Cad. No: 100  
Etiler, Beşiktaş / İstanbul  
Tel: 0 212 247 20 44  
Faks: 0 212 247 20 35