



# MURATPAŞA BELEDİYESİ

2022 YILI

GELİR TARİFESİ

## İÇİNDEKİLER

- Emlak İstimlak Müdürlüğü.....3
- Fen İşleri Müdürlüğü .....3
- Yazı İşleri Müdürlüğü ..... 3
- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü .....3-7
- Kentsel Tasarım Müdürlüğü .....8
- Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü .....8-20
- Temizlik İşleri Müdürlüğü ..... 39
- Kreş Müdürlüğü ..... 39
- Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü .....39
- Plan ve Proje Müdürlüğü .....39-41
- Mali Hizmetler Müdürlüğü ..... 41-43

# MURATPAŞA BELEDİYESİ

## 2022 YILI GELİR TARİFESİ

### 1. EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

#### 1.1. Ticari maksatla stant vb. geçici satış yerleri işgal ücreti

Açıklama		Miktar
a) Ayakkabı boyacıları Kale Kapısı-(Lostra salonu)	Aylık	250,00 TL
b) Turistik eşya satıcıları	Aylık	250,00 TL
c) Oltacılar, Çakmak ve Anahtar Tamircileri	Aylık	100,00 TL

1.2. Belediyemizin hissedarı bulunduğu, taşınmaz mallardaki hisselerimizin satılması talebinde bulunulması halinde; Belediyemiz Encümenince satışına karar alınması ve bedel takdiri için, 2942 sayılı Kamulaştırma Yasası kapsamında oluşan takdir komisyonuna bedel takdirinin yapılmasına karar verildiği takdirde, parsel başına 1.000,00 TL takdir ücreti peşin olarak tahsil olunur. Satış talebinden, alıcı tarafından vazgeçilmesi durumunda; tahsil olunan bedel iade edilmez.

### 2. FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

Kazı ruhsat çalışmaları kapsamında 2022 yılı kazı tahrip ücret tarifesi ve altyapı tesisleri geçiş hakkı ücret tarifesi Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisi tarafından her yıl belirlenerek, yine Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisi tarafından yürürlüğe sokulan ‘AYKOME Uygulama Yönetmeliği’ ve ‘Alt Yapı Tesislerinin Kurulması ve Bu Tesislerin Ortak Kullanılması için Katılım ve Güzergah Bakım Bedellerinin Tespiti İle Geçiş Hakkına İlişkin Yönetmelik’ doğrultusunda tahakkuk ve tahsil işlemleri yapılmaktadır.

### 3. YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

Encümen karar sureti ücreti	25,00-TL
Meclis karar sureti ücreti	25,00-TL
Meclis tutanak sureti ücreti	25,00-TL

Nikah cüzdanı ücretleri Bakanlıkça kıymetli evrak harcına dayalı olarak fiyatlandırılmaktadır.

### 4. İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

#### 4.1. Bina İnşaat (Konut Ve İşyeri) Harcı

Bakanlar Kurulunun 13.04.2005 tarih ve 2005/8730 sayılı kararına göre

##### 4.1.1. Konut İnşaatı İçin

a) 100 m <sup>2</sup> 'ye kadar	0,75 TL
b) 101 – 120 m <sup>2</sup>	1,50 TL
c) 121 – 150 m <sup>2</sup>	2,25 TL
d) 151 – 200 m <sup>2</sup>	3,00 TL
e) 200 m <sup>2</sup> den yukarı	3,75 TL

##### 4.1.2. İşyeri İnşaatı İçin

a) 25 m <sup>2</sup> 'ye kadar	3,00 TL
b) 26 – 50 m <sup>2</sup>	4,50 TL
c) 51 – 100 m <sup>2</sup>	6,00 TL

d) 100 m<sup>2</sup> den yukarı .....7,50 TL

#### **4.2. Kayıtlardan Suret Çıkarma Ücretleri**

4.2.1-Suret tasdik ücreti (yapı ruhsatı,iskan ruhsatı ve diğer belgeler için) belge başına ....	22,00 TL
4.2.2-Proje tasdik ücreti (Kamu kurumları hariç) proje başına .....	55,00TL
4.2.3-Proje ozaliti çekim ücreti (Kamu kurumları hariç) m <sup>2</sup> 's .....	5,50 TL
4.2.4-İmar arşiv dosya/klasör inceleme ücreti (bir ada/parsel için) .....	240,00 TL
4.2.5- Liste beyanı düzeltme işlemleri (Blok başına) .....	185,00 TL
4.2.6- Proje CD Ücreti (Proje başına(CD içerisine atılan 1 adet proje ücreti).....)	22,00 TL
4.2.7-KEP Ekspertiz Ücreti .....	70,00 TL

#### **4.3. Zemin Açma İzni Ve Toprak Hafriyat Harcı**

Bakanlar Kurulunun 13.04.2005 tarih ve 2005/8730 sayılı kararına göre

Konut ve Ticaret Bölgesi için

4.3.1. Konut (Beher metreküp için).....	0,30 TL
4.3.2 Ticaret (Beher metreküp için).....	0,35 TL

#### **4.4. Plan Ve Proje Tasdik Harcı**

Bakanlar Kurulunun 13.04.2005 tarih ve 2005/8730 sayılı kararına göre

Konut ve Ticaret Bölgesi için

4.4.1. Konut (Beher metrekare için).....	0,09 TL
4.4.2. Ticaret (Beher metrekare için) .....	0,12 TL

#### **4.5. Proje Kontrol Ücretleri**

##### **4.5.1. Mimari Projelerin inceleme, (yeni ve tadilat);**

a-Konut projelerinde inşaat m <sup>2</sup> 'si.....	1,20 TL
b-Ticari projelerde inşaat m <sup>2</sup> 'si .....	1,80 TL

##### **4.5.2. Statik Projelerin inceleme, (yeni ve tadilat);**

a-Konut projelerinde inşaat m <sup>2</sup> 'si.....	0,60TL
b-Ticari projelerde inşaat m <sup>2</sup> 'si .....	0,72 TL

##### **4.5.3. Elektrik tesisat inceleme, (yeni ve tadilat);**

a-Konut projelerinde inşaat m <sup>2</sup> 'si.....	0,60 TL
b-Ticari projelerde inşaat m <sup>2</sup> 'si .....	0,72 TL

##### **4.5.4. Makina tesisat inceleme, (yeni ve tadilat);**

a-Konut projelerinde inşaat m <sup>2</sup> 'si.....	0,60 TL
b-Ticari projelerde inşaat m <sup>2</sup> 'si .....	0,72 TL

**4.5.5. Peyzaj proje onay ücreti (konut-ticaret) m<sup>2</sup> x .....1,40 TL**

**4.5.6. Vaziyet planı onay ücreti m<sup>2</sup> x .....1,80 TL**

**4.5.7. Vaziyet plan tadilatı m<sup>2</sup> x .....2,40 TL**

##### **4.5.8. Yangın uygunluk raporu onay ücreti ;**

a) Konut projelerinde inşaat m <sup>2</sup> x .....	0,60 TL
b) Ticari projelerde inşaat m <sup>2</sup> x .....	1,20 TL

#### **4.6. Ruhsat Yenileme Ücretleri**

**4.6.1.** İmar Kanununa göre 5 yıl içerisinde bitirilemeyen yapılara (Aplikasyon-Temel-Subasman vizelerinin yapılmış olması şartıyla) ruhsat yenilemesi yapılması halinde;

a-100 m <sup>2</sup> 'ye kadar olan bağımsız bölüm başına .....	120,00 TL
b-100 m <sup>2</sup> 'den büyük konutlarda bağımsız bölüm başına .....	150,00 TL
c-100 m <sup>2</sup> 'den büyük işyerlerinde bağımsız bölüm başına .....	300,00 TL
d-Tek bağımsız bölüm olan (villa-otel-motel-pansiyon-işyeri-ticari merkez, v.s) toplam inşaat m <sup>2</sup> 'si, m <sup>2</sup> birim fiyatı .....	2,40 TL

**4.6.2.** Keşif + seviye tespit ücreti (Maktuen) .....120,00 TL

#### **4.7. Fosseptik Deney Ücretleri**

Yapılacak su deneyinden (her fosseptik için) arazöz ücreti hariç .....240,00TL

#### **4.8. Rapor Onayı**

4.8.1. Statik-Kalorifer, tesisat her türlü rapor onayı beher rapor başına(konut-ticaret).....	240,00 TL
4.8.2. İksa veya istinat duvarı proje inceleme onay ücreti maktuen (konut-ticaret) .....	240,00 TL
4.8.3. Hatalı blok veya bağımsız bölüm numaralarında düzeltme işlemi ile ilgili teknik rapor onay ücreti (blok başına) .....	360,00 TL

#### **4.9. Röleve ve Tasdik Ücreti**

4.9.1. Tadilatı yapılan röleve tasdik ücreti her metrekare için m <sup>2</sup> x .....	12,00 TL
4.9.2. Toplu konut kooperatiflerinin kredi alabilmeleri için (Altyapı keşfi için daire başına)	14,00 TL

#### **4.10. Yapı Kullanma İzin Harcı**

Bakanlar Kurulunun 13.04.2005 tarih ve 2005/8730 sayılı kararına göre

Konut ve Ticaret Bölgesi için

4.10.1. Konut (Beher metrekare için).....	0,09 TL
4.10.2. Ticaret (Beher metrekare için).....	0,11 TL

#### **4.11. İskan Raporu Keşif Ücretleri (Yapı Kullanma İzin Belgesi)**

##### **4.11.1. İskan Ücretleri**

a-Yapı kullanma izni almadan iskan edilen her bağımsız bölüm için .....	240,00 TL
b-Bina tretuvarı ve çevre düzenlemesi, maktu .....	480,00 TL
c-İş bitim belgesi düzenleme ücreti.....	360,00 TL

Yapı kullanma izin belgesi olan yapılarda tadilat ruhsatı düzenlenmesi sonrası tekrar yapı kullanma izin belgesi müracaatlarında alt yapı katılım payı ve konteyner ücreti alınmaz. Ancak nitelik değişikliği, bağımsız bölüm artışı, m<sup>2</sup> artışı, yatak sayısı artışı, sınıf değişikliği olduğunda yeni durumdaki fark alınır. Fark ücreti hesabı yapılırken içinde bulunan yılın gelir tarifesindeki güncel rakamlar üzerinden hesap yapılır.)

##### **4.11.2. Alt Yapı Katılım Payı**

a-Bağımsız bölüm için yapı sahibi her dairesinin ve işyerinin iskanını alırken beher bağımsız bölüm başına .....	480,00 TL
b-Oteller ve pansiyonlardan yatak başına.....	600,00 TL
c-Restoran ve benzerleri .....	6.000,00 TL
d-500m <sup>2</sup> üzeri depolar m <sup>2</sup> başına .....	6,00 TL
e-Fabrikalar .....	7.200,00 TL
f-Akaryakıt-LPG istasyonları .....	60.000,00 TL
g- Alışveriş Merkezleri m <sup>2</sup> başına .....	12,00 TL
h-Fırımlar .....	12.000,00 TL

i-Özel hastaneler yatak başına .....	240,00 TL
j-Hamam-Saunalar .....	14.300,00 TL
k-Düğün Salonları .....	14.300,00 TL
l-İskana esas olmak üzere keşif ücreti (her bağımsız bölüm için).....	120,00TL
m-Sit alanlarında İskana esas olmak üzere keşif ücreti (her bağımsız bölüm için) .....	1.200,00TL
n- Katlı özel otopark (m2) .....	6,00TL
o- Diğer fonksiyonlar (m2) .....	6,00TL

Not: Karma kullanım olması durumunda her bir fonksiyona ilişkin ücretler ayrı ayrı tahsil edilir.

#### 4.11.3. Konteyner Ücreti

a-Meskenlerden bağımsız bölüm başına.....	240,00 TL
b-Ticarethanelerden m2 başına .....	18,00 TL
c-5 yıldızlı otellerden.....	72.000,00 TL
d-4 yıldızlı otellerden .....	48.000,00 TL
e-3 yıldızlı otellerden .....	42.500,00 TL
f-2 yıldızlı otellerden .....	29.000,00 TL
g-Yıldızsız otel,turistik pansiyon ve moteller .....	24.000,00 TL
h-Diğer sınıflardan (altyapı katılımda bulunan fonksiyonlar v.b.....	12.000,00 TL
i-Ev pansiyonu işletenlerden .....	6.000,00 TL

Not: Karma kullanım olması durumunda her bir fonksiyona ilişkin ücretler ayrı ayrı tahsil edilir.

Not: 2863 sayılı Kanununun 21. Maddesine istinaden Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamına giren taşınmazlar konteyner ücretinden muaftır. (04/01/2016 tarih ve 8 sayılı Meclis Kararı)

#### 4.12. İş Bitirme Belgesi Ücreti

1-Şantiye şeflerinden.....	360,00 TL
2-Müteahhitlerden .....	600,00 TL

#### 4.13. Aplikasyon Temel Subasman Vizesi Ücretleri

##### A-Aplikasyon;

a-Mesken ve ticari alanlarda toplam inşaat alanının her m2'si için .....	1,75 TL
b-Otel, motel, pansiyon, vs. ve tek bağımsız bölüm inşaatlarının toplam inşaat alanının her m2' si için .....	2,40 TL
c-Mesken ve ticari yapılarda aplikasyon yapılanlardan (bina başına) keşif ücreti.....	220,00 TL
d-Kot verme (bina başına) .....	275,00 TL

NOT: 4708 Sayılı yasa kapsamında inşaat ruhsatı alanlardan aplikasyon, keşif, kot verme ve yasal harç ile ücretlerin dışında başka bedel alınmaz. Aplikasyon vizesi temel seviyesine kadar yaptırmak zorunludur.

##### B-Temel Vizesi Ücretleri;

a-Mesken ve ticari alanlarda toplam inşaat alanının her m2'si için.....	1,75 TL
b-Otel, motel, pansiyon, vs. ve tek bağımsız bölüm inşaatlarının toplam inşaat alanının her m2' si için .....	2,40 TL

##### C-Subasman Vizesi Ücretleri;

a-Mesken ve ticari alanlarda toplam inşaat alanının her m2'si için .....	1,75 TL
b-Otel, motel, pansiyon, vs. ve tek bağımsız bölüm inşaatlarının toplam inşaat alanının her m2' si için .....	2,40 TL

NOT: Aplikasyon, Temel ve Subasman vizeleri yapılmadan ruhsat ve eklerine uygun olup, inşaatı devam edenlerden vize ücreti 4 misli, 1997 tarihinden önceki ruhsatlarda 5 misli ücret alınır.

#### 4.14. Zemin Etüdü Keşif Ve Onay Ücreti

4.14.1. İnşaat ruhsat aşamasında alınmak üzere, YİBF esas(onaylı mimari projedeki) toplam m2 üzerinden m2'si .....	0,60 TL
4.14.2. Parsel boştur keşif ücreti ( her keşif başına ).....	180 TL

#### 4.15. Asansör Tescil Ücretleri

4.15.1. 5 durağa kadar (5 durak dahil).....	600,00 TL
4.15.2. 5 durak üstü her durak için.....	185,00 TL

#### 4.16. Numarataj Şefliği Gelirleri (Ücretleri)

4.16.1. Kroki onayı, Yeni inşaat (mesken-işyeri) bağımsız bölüm başına.....	120,00 TL
4.16.2. İşyeri 100 m2'ye kadar (100 m2'den sonra her m2 için m2x 1,5 TL eklenir(ünite vb. unsurların tümü dahil edilir)) .....	120,00 TL
4.16.3. Numarataj belgesi, ruhsatlı binalarda MESKEN bağımsız bölüm başına .....	120,00 TL
4.16.4. Numarataj belgesi, ruhsatlı binalarda İŞYERİ bağımsız bölüm m2 başına .....	2,50 TL
4.16.5. Dış kapı plakası .....	120,00 TL
4.16.6. İç kapı plaka ücreti (Bağımsız bölüm başına).....	18,00 TL
4.16.7. Kroki tadilat bağımsız bölüm başına .....	120,00 TL
4.16.8. Kroki tadilat ücreti .....	120,00 TL
4.16.9. Adres keşif ücreti (her keşif de ücret ayrı ayrı tahsil edilir).....	185,00 TL
4.16.10. adres tespit ücreti .....	28,00 TL
4.16.11. Adres güncelleme (form vb.)ücreti .....	35,00 TL
4.16.12. Numarataj belgesi suret onayı .....	120,00 TL
4.16.13. Şehir Rehberi .....	120,00 TL

#### 4.17. Tamirat İzin Ücreti

3194 SAYILI İmar Kanununun 21. Maddesine göre ruhsata bağlı kalmaksızın (çatı değiştirme, sıva ve basit onarım.... vs. gibi) tamir için verilen izinlerden bina başına

4.17.1 Apartman dış cephe (blok başına).....	1.200,00 TL
4.17.2. Konut .....	360,00 TL
4.17.3. Ticaret, otel, motel, pansiyon, ve tek bağımsız bölüm;	
- 5000 m2 ye kadar .....	1.100,00 TL
- 5001 m2 ve üzeri için .....	2.200,00 TL

4.18. Gölgeleme İzin Ücreti (Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.10.2012 tarih 305 sayılı kararında belirtilen koşullara göre verilecek olan gölgeleme) (beher m2) ..... 18,00 TL |

4.19. İnşaat Kontrol Ücreti (İş bitim belgesi talebinde inşaat mahalline her gidiş de inşaat kontrol ücreti)..... 240,00 TL |

## 5. KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5.1. Yıkım ücreti: Yanana Yıkılan Yapılar Formu düzenleme ücreti (mevcut yapının inşaat alanı) m2 x ..... 3,30 TL |

5.2. Keşif ücreti: Bina yıkım raporuna esas keşif ücreti (bina başına) .....500,00 TL

## 6. RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ

Araç Ücreti - her	₺150,00
İlk Ruhsat Dışında Kalan, Suret Çıkarma, Mesafe Önkeşif vs. Kontrol Ücretleri	₺700,00
Ruhsat Yenileme Kontrol Ücretleri	inceleme kontrol ücret tarifesinin % 50 si uygulanır.
<b>İŞYERLERİ İÇİN HİZMET, İNCELEME, KONTROL VE DEVİR ÜCRETLERİ</b>	
<b>SIHHİ MÜESSESELER</b>	
<b>Ofisler</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺1.250,00
<b>Bay ve Bayan Berber (Kuaför)</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺1.250,00
<b>Manikür Pedikür Yeri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺1.250,00
<b>Güzellik Salonu</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.500,00
150 m2'den daha büyük	₺2.000,00
<b>Sigorta Acenteleri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.500,00
150 m2'den daha büyük	₺2.000,00
<b>Oto Aksesuar Satışı</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.250,00
150 m2'den daha büyük	₺2.000,00
<b>Oto Lastik Satışı</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.250,00
150 m2'den daha büyük	₺2.000,00
<b>Oto Yedek Parça Satış</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.250,00
150 m2'den daha büyük	₺2.000,00



<b>Açık OTO PARK</b>	
0 - 100 m2 ve daha küçük	₺3.000,00
101 m2 - 500 m2 arası	₺5.000,00
500 m2'den daha büyük	₺10.000,00
<b>Kapalı OTO PARK</b>	
0 - 100 m2 ve daha küçük	₺3.000,00
101 m2 - 500 m2 arası	₺5.000,00
500 m2'den daha büyük	₺10.000,00
<b>Çocuk Oyun ve Parti Evi</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.500,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.750,00
150 m2'den daha büyük	₺2.500,00
<b>Spor Salonu</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.500,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺2.000,00
150 m2'den daha büyük	₺2.500,00
<b>Lokanta ve Kebabçılar</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺2.000,00
150 m2'den daha büyük	₺4.000,00
<b>Fasth Food, Hamburger ve Pizzacılar</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺2.000,00
150 m2'den daha büyük	₺5.000,00
<b>Unlu Mamüller Satış Yeri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺3.000,00
<b>Ayakkabı Çanta Satış Yeri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺1.500,00
<b>Kafe</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺1.500,00
<b>Kafeterya</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.500,00
150 m2'den daha büyük	₺2.000,00
<b>Yemeği Pakette Satan Yerler</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺1.500,00
<b>Market</b>	

150 m2 ve daha küçük	₺750,00
151 m2 - 350 m2 arası	₺4.500,00
350 m2'den daha büyük	₺10.000,00
<b>Bakkal</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 350 m2 arası	₺4.500,00
350 m2'den daha büyük	₺10.000,00
<b>Manav</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺1.250,00
<b>Şarküteri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺3.000,00
<b>Kuruyemiş</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺1.250,00
<b>Büfe</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 350 m2 arası	₺1.750,00
350 m2'den daha büyük	₺4.500,00
<b>Tekel Bayi</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺750,00
51 m2 - 350 m2 arası	₺1.750,00
350 m2'den daha büyük	₺4.500,00
<b>Seyahat Acentası</b>	
150 m2 ve daha küçük	₺1.000,00
151 m2 - 350 m2 arası	₺1.500,00
350 m2'den daha büyük	₺2.000,00
<b>Medikal Malzeme Satışı</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺1.250,00
<b>Kantin</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺1.250,00
<b>Sporcu Gıda Ürünleri Satış</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺1.250,00
<b>Su Satış Yeri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00

51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺1.250,00
<b>Balık Satış Yeri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺1.250,00
<b>Doğal Ürünler Satış</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺1.250,00
<b>Çay Ocağı</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺1.250,00
<b>Çay Bahçesi</b>	
	₺1.500,00
<b>Kasap</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.500,00
150 m2'den daha büyük	₺4.500,00
<b>Fatura Tahsilat Yeri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺1.250,00
<b>Görüntüleme Merkezi</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.500,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺2.000,00
150 m2'den daha büyük	₺2.500,00
<b>Hazır Giyim Mağazası</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.500,00
150 m2'den daha büyük	₺4.500,00
<b>Optik Malzemeleri Satış Yeri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺1.500,00
<b>Banka ve Bankacılık Hizmetleri</b>	
150 m2 ve daha küçük	₺25.000,00
151 m2 -350 m2 arası	₺30.000,00
350 m2'den daha büyük	₺35.000,00
<b>Factoring ve Finansal Hizmetleri İrtibat Bürosu</b>	
150 m2 ve daha küçük	₺25.000,00
151 m2 -350 m2 arası	₺30.000,00
350 m2'den daha büyük	₺35.000,00
<b>Borsa Aracılık İşlem ve Hizmetleri İrtibat Bürosu</b>	

150 m2 ve daha küçük	₺25.000,00
151 m2 -350 m2 arası	₺30.000,00
350 m2'den daha büyük	₺35.000,00
<b>Leasing ( Finansal Kiralama ) İrtibat Bürosu</b>	
150 m2 ve daha küçük	₺25.000,00
151 m2 -350 m2 arası	₺30.000,00
350 m2'den daha büyük	₺35.000,00
<b>İşitme Cihazları Satışı</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺1.250,00
<b>Kuyumcu - Mücevherat Satış</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺5.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺7.000,00
150 m2'den daha büyük	₺10.000,00
<b>Döviz ve Altın Alım-Satım Bürosu</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺5.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺7.000,00
150 m2'den daha büyük	₺10.000,00
<b>Av Malzemeleri Satışı</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺2.000,00
<b>Müzik Kayıt Stüdyosu</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺1.250,00
<b>Motorsiklet, Bisiklet Yedek Parça Satış Yeri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺2.000,00
150 m2'den daha büyük	₺2.500,00
<b>Bisiklet Satış Yeri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺2.000,00
150 m2'den daha büyük	₺2.500,00
<b>Çiçek Satış Yeri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺1.250,00
<b>Masaj Salonu</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺10.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺15.000,00
150 m2'den daha büyük	₺20.000,00
<b>Dayanıklı Tüketim Malları Satış Yeri (Beyaz Eşya)</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.500,00

51 m2 - 150 m2 arası	₺3.000,00
150 m2'den daha büyük	₺5.000,00
<b>İkinci El Eşya Alım-Satış Yeri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.500,00
150 m2'den daha büyük	₺2.000,00
<b>Elektrik ve Elektronik Ürün Malzemeleri Satış Yeri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.500,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺3.000,00
150 m2'den daha büyük	₺5.000,00
<b>Bilgisayar ve Bilgisayar Ürünleri Satış Yeri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.500,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺3.000,00
150 m2'den daha büyük	₺5.000,00
<b>Cep Telefonu ve Cep Telefonu Malzemeleri Satış Yeri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺5.000,00
<b>Kırtasiye</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺2.000,00
<b>Sanat Galerisi</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺1.250,00
<b>Kitap Satış Yeri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺1.250,00
<b>Hediyelik Eşya Satış Yeri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺2.000,00
<b>Züccaciye, Mutfak Eşyaları Satışı</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺3.000,00
<b>Tekstil Ürünleri Satış Yeri - Tuafiye</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺3.000,00
<b>Halı, Perde ve Kumaş Satış Yeri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00

150 m2'den daha büyük	₺3.000,00
<b>Ev Tekstili Satış Yeri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺3.000,00
<b>Parfümeri ve Kozmetik Ürünleri Satış Yeri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺2.000,00
150 m2'den daha büyük	₺4.000,00
<b>Büjiteri ve Saat Satış Yeri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺2.000,00
150 m2'den daha büyük	₺4.000,00
<b>Oyuncak Satış Yeri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺2.000,00
150 m2'den daha büyük	₺4.000,00
<b>Şans Oyunları Bayi (Loto, İdda, Ganyan...vs.)</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.500,00
150 m2'den daha büyük	₺2.000,00
<b>Sihhi Tesisat Malzemeleri Satış Yeri (Elektrik, Doğalgaz...vs.)</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺1.250,00
<b>Emlak Ofisi</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.500,00
150 m2'den daha büyük	₺4.500,00
<b>Evcil Hayvan, Evcil Hayvan Malzemeleri, Yem, Mama Satış Yeri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺1.250,00
<b>Mobilya Satış Yeri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺2.000,00
150 m2'den daha büyük	₺5.000,00
<b>Nalbur</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺1.250,00
<b>Terzi</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺1.250,00

<b>Ayakkabı Çanta..vs Tamir Yeri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺1.250,00
<b>Kargo Teslimat Yeri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺5.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺7.000,00
150 m2'den daha büyük	₺10.000,00
<b>Banyo Mutfak Malzemeleri Satış/Teşhir</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺5.000,00
150 m2'den daha büyük	₺10.000,00
<b>PVC Kapı Pencere ve Malzemeleri Satış/Teşhir</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.500,00
150 m2'den daha büyük	₺5.000,00
<b>Isıtma Soğutma Sistemleri Satış Yeri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺2.000,00
150 m2'den daha büyük	₺5.000,00
<b>Araç Satış Ofisi</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺5.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺7.000,00
150 m2'den daha büyük	₺10.000,00
<b>Diğer Sıhhi İşyerleri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺1.250,00
<b>E-Ticaret Satış Ofisi</b>	
	₺5.000,00
<b>Hamam - Sauna</b>	
50 m <sup>2</sup> ve daha küçük	₺5.000,00
51 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası	₺10.000,00
150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük	₺15.000,00
<b>Stand ( Her Biri İçin)</b>	₺1.250,00
<b>İRTİBAT BÜROSU</b>	
50 m <sup>2</sup> ve daha küçük	₺2.000,00
51 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası	₺3.000,00
150 m <sup>2</sup> 'den daha büyük	₺4.000,00

<b>İŞYERLERİ İÇİN HİZMET, İNCELEME, KONTROL VE DEVİR ÜCRETLERİ</b>	
<b>UMUMA AÇIK İSTİRAHAT VE EĞLENCE YERLERİ</b>	
<b>Sinema</b>	
	₺5.000,00

<b>Düğün Salonu</b>	
	₺7.000,00
<b>Tiyatro</b>	
	₺1.500,00
<b>Gösteri Merkezi - Konser Salonu v.b.</b>	
	₺5.000,00
<b>İçkili Lokanta</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.500,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺3.000,00
150 m2'den daha büyük	₺5.000,00
<b>İçkili Kafe - Kafeterya</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.500,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺2.000,00
150 m2'den daha büyük	₺2.500,00
<b>Birahane</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.500,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺2.000,00
150 m2'den daha büyük	₺2.500,00
<b>Diskotek</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺5.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺7.000,00
150 m2'den daha büyük	₺10.000,00
<b>İçkili Bar - Kafobar</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺5.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺7.000,00
150 m2'den daha büyük	₺10.000,00
<b>Pavyon</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺15.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺20.000,00
150 m2'den daha büyük	₺25.000,00
<b>Gazino</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺10.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺15.000,00
150 m2'den daha büyük	₺20.000,00
<b>Taverna</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺4.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺6.000,00
150 m2'den daha büyük	₺8.000,00
<b>OTEL</b>	
1000 m2 ve daha küçük	₺10.000,00
1001 m2 - 2000 m2 arası	₺20.000,00
2000 m2'den daha büyük	₺30.000,00
<b>Pansiyon</b>	
5 odalı (En az)	₺6.000,00
6 Oda - 10 Oda arası	₺10.000,00



10 Odadan daha büyük	₺15.000,00
<b>Kahvehane ( Kiraathane )</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.250,00
150 m2'den daha büyük	₺1.500,00
<b>İnternet Salonu</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.250,00
150 m2'den daha büyük	₺1.500,00
<b>Oyun Salonu</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.500,00
150 m2'den daha büyük	₺2.000,00
<b>Lunapark - Sirk - Kamping</b>	
	₺10.000,00
<b>Yüzme Havuzu</b>	
	₺6.000,00
<b>Diğer Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.500,00
51 m2 - 350 m2 arası	₺2.000,00
350 m2'den daha büyük	₺2.500,00

<b>İŞYERLERİ İÇİN HİZMET, İNCELEME, KONTROL VE DEVİR ÜCRETLERİ</b>	
<b>GAYRİSİHHİ MÜESSESE İŞYERLERİ</b>	
<b>Gıda Ürünleri Gayrisihhi Müesseseler ( İMALAT )</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺2.000,00
150 m2'den daha büyük	₺4.000,00
<b>Pastane</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺3.000,00
<b>Fırın</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺10.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺15.000,00
150 m2'den daha büyük	₺20.000,00
<b>Sıfır Araç Satış</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺10.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺15.000,00
150 m2'den daha büyük	₺20.000,00
<b>İkinci El Araç Satış</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺10.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺15.000,00

150 m2'den daha büyük	₺20.000,00
<b>Araç Tamir ve Bakım Yeri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 100 m2 arası	₺1.500,00
100 m2'den daha büyük	₺3.000,00
<b>Akü Satış Yeri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.000,00
51 m2 - 100 m2 arası	₺2.000,00
100 m2'den daha büyük	₺3.000,00
<b>Unlu Mamülleri İmalat ve Satış Yeri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺5.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺10.000,00
150 m2'den daha büyük	₺15.000,00
<b>Laboratuvar</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.500,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺2.000,00
150 m2'den daha büyük	₺2.500,00
<b>Ambalaj ve Paketleme</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺2.000,00
150 m2'den daha büyük	₺3.000,00
<b>Motosiklet Satış Yeri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺2.000,00
150 m2'den daha büyük	₺2.500,00
<b>Gıda Dışı (Harici) Gayrisihhi Müesseseler</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺2.000,00
150 m2'den daha büyük	₺4.000,00
<b>Oto Ekspertiz</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺3.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺5.000,00
150 m2'den daha büyük	₺10.000,00
<b>Araç Kiralama ( Rent A Car )</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺10.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺15.000,00
150 m2'den daha büyük	₺20.000,00
<b>Depolar</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺2.000,00
150 m2'den daha büyük	₺10.000,00
<b>Anaharcı-Çilingirci (Anahtar Yapımı)</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺2.000,00
150 m2'den daha büyük	₺4.000,00
<b>Her Türlü Tamirat Yeri (ARAÇ HARİÇ)</b>	

50 m2 ve daha küçük	₺1.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺2.000,00
150 m2'den daha büyük	₺4.000,00
<b>Oto Yıkama</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺2.000,00
150 m2'den daha büyük	₺4.000,00
<b>Matbaa</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺2.000,00
150 m2'den daha büyük	₺4.000,00
<b>Dijital Baskı Atölyesi</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺2.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺3.000,00
150 m2'den daha büyük	₺4.000,00
<b>Kuru Temizleme</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺2.000,00
150 m2'den daha büyük	₺4.000,00
<b>Fotoğraf Stüdyosu</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺700,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺1.000,00
150 m2'den daha büyük	₺1.250,00
<b>Halı Yıkama</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺2.000,00
150 m2'den daha büyük	₺4.000,00
<b>Haşere İlaçlama</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺2.000,00
150 m2'den daha büyük	₺4.000,00
<b>İnşaat Malzemeleri Satış Yeri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺3.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺5.000,00
150 m2'den daha büyük	₺7.000,00
<b>Diğer Gayrisihhi Müessese İşyerleri</b>	
50 m2 ve daha küçük	₺1.000,00
51 m2 - 150 m2 arası	₺2.000,00
150 m2'den daha büyük	₺4.000,00
<b>Oto Servis İstasyonu</b>	
600 m <sup>2</sup> - 800 m <sup>2</sup> arası	₺3.000,00
801 m <sup>2</sup> - 1000 m <sup>2</sup> arası	₺5.000,00
1000 m <sup>2</sup> 'den daha büyük	₺10.000,00
<b>Araç Show Room - Galeri</b>	
600 m <sup>2</sup> - 800 m <sup>2</sup> arası	₺10.000,00
801 m <sup>2</sup> - 1000 m <sup>2</sup> arası	₺15.000,00

1000 m <sup>2</sup> 'den daha büyük	₺20.000,00
<b>Tüpçü</b>	
0 m <sup>2</sup> - 50 m <sup>2</sup> arası	₺700,00
51 m <sup>2</sup> - 100 m <sup>2</sup> arası	₺1.000,00
100 m <sup>2</sup> 'den daha büyük	₺2.000,00

<b>DİĞER ÜCRETLER</b>	
<b>Nargile Sunum ve Mesafe Rapor Ücreti</b>	₺1.000,00
<b>İşyeri Önkeşif (Ön İnceleme) Ücreti</b>	₺1.000,00
<b>MESUL -SORUMLU MÜDÜR BELGESİ</b>	
<b>İçkili Yerler İçin</b>	₺1.500,00
<b>Güzellik Salonları Masaj..vs İçin</b>	₺1.500,00
<b>CANLI MÜZİK ÜCRETİ</b>	
<b>5000m2 den küçük oteller</b>	₺10.000,00
<b>5000m2 den büyük oteller</b>	₺15.000,00
<b>Diğer işyerleri</b>	₺4.000,00

**AÇIKLAMALAR:** \*Bu listede faaliyet konusu yer almayan işletmeler için emsal ücret tahakkuk eder.  
\*\*Aynı başvuruda birden fazla faaliyet konusu bulunan işyerlerinden en çok olanın ücreti alınır. Ücretlere KDV dahildir.  
\*\*\*Şehitlerin anne,baba,eş ve çocukları ve gazilerin kendileri bu tarifedeki ücretlerden muaftır.

## 7. TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

### 8.1. Evsel nitelikli atıklar dışındaki atıkların taşınması ücretleri

1	Özel çöp atıklarının toplanması (konteyner başına)	400,00 TL
2	Evsel atıkların dışındaki her türlü özel moloz, eski eşya, bahçe , dal, çim	1.000,00 TL

atıkları v.b. (kamyon başına)
----------------------------------

## 8.2. Eysel katı atık yönetimi sistem maliyeti ücret tarifesi

27/10/2010 tarih 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik'in hükümlerine göre tarifelerinin belirlenmesinden sonra Eysel Katı Atık Tarifesine göre ücretlendirilerek tahsil edilecektir.

## 8. KREŞ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

9.1. Merkez Kreş ve Gündüz Bakımevi ücreti ( Belediyemiz Şirket Personelleri için )  
.... 700,00 TL

9.2. Merkez Kreş ve Gündüz Bakımevi ücreti ( Memur, İşçi, Sözleşmeli ve diğer  
Kamu Personelleri için..... 900,00 TL

9.3. Merkez Kreş ve Gündüz Bakımevi ücreti (Diğer yararlanan kişiler için ) .....  
1.250,00 TL

9.4. Sosyo-ekonomik ya da psikolojik yoksunluk içindeki, Dar Gelirli Aileler için  
açılan Şube Kreş ve Gündüz Bakımevleri ücreti  
..... 440,00 TL

## 9. SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

Öğrenci Yurdu (Aylık)	300,00 TL
-----------------------	-----------

## 11. PLAN ve PROJE MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

### 11.1. Plan Tadilat Ücreti

Kişilerin müracaatı sonucu, Belediye Meclisine intikal edecek her plan tadilatı için aşağıdaki ücretler peşin alınır.

11.1.1. Plan tadilatı ücreti; tescilli alanlarda parsel m2' x 10,00 TL tescilsiz alanlarda plan değişikliği onama sınırına göre m2' x 12,00 TL
--

11.1.2. Plan tadilatı aynı adada bulunan diğer parselleri de kapsayarak kesinleştiği takdirde, adadaki diğer parsellerden de plan tadilat ücreti çap aşamasında alınır.
---

11.1.3. Planlı alanda yapılacak imar planı değişikliğinde inşaat alanı artarsa artan her m2 inşaat alanı için 110,00 TL.İştirak ücreti alınır. Bu ücret alınmadan inşaat ruhsatı verilmez.
--

11.1.4. İmara açılması uygun bulunacak imar alanları ile uygulama alanları ve tarımsal karakteri korunacak yerleşim alanlarından hazırlanacak yeni uygulama imar planlama alanlarında harita-plan-
--

imar katılım payı olarak emsal inşaat alanının her m2'si için 16,00 TL Ücret alınır, bu ücret alınmadan inşaat ruhsatı verilemez.

11.1.5. 1/1000 ölçekli uygulama imar planındaki konut dışı kentsel çalışma alanlarında inşaat ruhsatı verilirken inşaat m2'si için 15,00 TL Harita-plan-imar katılım payı ücreti alınır.

11.1.6. Resmi Kurumların plan tadilat taleplerinden ücret alınmaz.

## 11.2. Kayıt ve Suret Harçları:

11.2.1. Her sayfa başına.....0,75TL  
11.2.2. Harita plan ve krokilerin beher metrekaresinden .....10,00TL

## 11.3. İmar Çapı Ücreti

11.3.1. İmar çapı çıkacak imar parseli veya adasının,

a) 0-999 m2 kadar olanlardan..... 180,00TL.  
b) 1000-1999 m2 kadar olanlardan ..... 250,00TL.  
c) 2000-4999 m2 kadar olanlardan ..... 300,00TL.  
d) 5000-9999 m2 kadar olanlardan.....400,00TL.  
e)10.000 m2 den fazla olanlar m2 x ..... 0,07 TL.

11.3.2. Çıkarılacak olan çapların suret tasdik ücreti

a) A4 boy kağıtlardan her çap için.....80,00 TL.  
b) A3 boy kağıtlardan her çap için ..... 90,00 TL.

11.3.3. Pafta başına ozalit çekimi ..... 120,00 TL

11.3.4. Resmi Kurumlara ve mahkemelere çıkarılacak imar çaplarından ücret alınmaz.

## 11.4. Kot Kesit Belgesi Ücreti

11.4.1. Kot kesit belgesi düzenlenecek imar parseli veya adasının,

a) 0-999 m2 kadar olanlardan .....180,00TL  
b) 1000-1999 m2 kadar olanlardan .....250,00 TL  
c) 2000-4999 m2 kadar olanlardan .....300,00TL  
d) 5000-9999 m2 kadar olanlardan .....400,00 TL  
e)10.000 m2 den fazla olanlar m2 x .....0,06 TL

11.4.2. Çıkarılacak olan kot kesit belgesi suret tasdik ücreti

a) A4 boy kağıtlardan her çap için ..... 80,00 TL  
b) A3 boy kağıtlardan her çap için ..... 90,00 TL

11.4.3. Resmi Kurumlara ve mahkemelere düzenlenecek kot kesit belgelerinden ücret alınmaz.

## 11.5. Halihazır Harita ve Nirengi Ücreti

11.5.1. Belediye sınırları içerisinde Halihazır Haritası yaptırmak isteyenlerden (halihazır arazi , büro kontrol ücreti) hektar başına.....350,00 TL

11.5.2 Mevcut haritalardan (poligon, nirengi, nivelman gibi) adet başına..... 90,00 TL

## 11.6. İlk Parselasyon Harcı

11.6.1. Ticaret Bölgesi(Beher m2'si) .....0,12 TL

11.6.2. Konut Bölgesi ( Beher m2'si) .....0,09 TL

Bakanlar Kurulunun 13.04.2005 tarih ve 2005/8730 sayılı kararına göre.

## 11.7. Parselasyon Plan Kontrol Ücreti

Parselasyon yapılan bölgelerde m2'si.....1,20 TL

## 11.8. İfraz Tevhid Harcı

11.8.1. Ticaret Bölgesi (Beher m2'si) .....	0,12 TL
11.8.2. Konut Bölgesi (Beher m2'si) .....	0,09 TL

Bakanlar Kurulunun 13.04.2005 tarih ve 2005/8730 sayılı kararına göre.

## 11.9. İfraz Ve Tevhid Kontrollük Ücreti

### 11.9.1. Tevhid

a) İmar Planı içerisinde kalan, oluşmuş iki adet parselin tevhidi için .....	1.700,00 TL
b) Tevhid edilen her fazla parsel için .....	400,00 TL
c) İmar Planı dışında kalan yerlerdeki parsellerin tevhidinde hektar başına .....	575,00 TL

### 11.9.2. İfraz

a) İmar Planı içinde kalan , oluşmuş imar parsellerinin iki kısma ifrazı .....	1.700,00 TL
b) İfraz sonucu oluşan parsel sayısı ikiden fazla ise, oluşan her parsel için .....	400,00 TL
c) İmar planı dışında kalan parsellerin ifrazında hektar başına.....	575,00 TL

İmar planı içinde kalan parsellerin yola, yeşil , meydan alanına (Kamu'ya) terk işlemlerinden alınmaz. (06.07.2015 tarih ve 2015/171 Sayılı TMMOB Harita ve Mühendisler Odası Antalya Şubesi yazısı.)

## 12. MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

### 12.1. Eğlence Vergisi

#### 12.1.1. Biletle Girilmesi Zorunlu Olmayan Yerlerden;

a) Canlı müzik yayını yapan; barlar ve tavernalar, gece kulübü (pavyon, lokanta, kabare, dansing ve diskoteklerden); 2464 sayılı Belediye Gelirleri Yasasının 20.Maddesinin 3. bendi gereği, günlük .....	60 .00 TL
b) Turistik tesisler, tatil köyü gibi yerlerden günlük.....	66.00 TL
c) Bilardo ve masa futbolu salonlarından (masa başına) günlük.....	24.00 TL
d) Bowling salonu işletenlerden günlük.....	60.00 TL
e) Düğün salonlarından (düğün başına).....	83.00 TL
f) Lunaparklardan günlük .....	72.00 TL
g) Buz Pateni işletenlerden günlük.....	72.00 TL
h)Emniyet Müdürlüğünce ruhsatlandırılan internet cafe vb. eğlence yerlerinden oyun oynatma ruhsatı alan işletme yerlerinden günlük .....	25.00 TL

#### 12.1.2 Biletle Girilmesi Zorunlu Olan Yerlerden;

Biletle girilmesi zorunlu olan (bir yerli içki karşılığı) 500-1000 kişiye hizmet verebilen disko, bar ve benzeri yerlerden günlük(Aqua Park) ..... 154.00 TL

### 12.2. İlan Ve Reklam Vergisi

Belediye sınırları ile mücavir alanları içinde yapılan her türlü ilan ve reklam, ilan ve reklam vergisine tabidir.

### 12.3. Tarife Ve Nispet

12.3.1. İlan ve Reklam Vergisi, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Yasasının 15.maddesinde belirlenen azami sınırdan tahakkuk ve tahsil olunur.

- a) Dükkan, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi tüm sabit ilan ve reklamların ve her m<sup>2</sup> sinden yıllık.....57.00 TL
- b) Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher m2 sinden yıllık .....40.00 TL
- c) Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her m2 için yıllık.....72.00 TL
- d) İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için..... 0.25 TL

12.3.2. İlan ve Reklam yerleri; Belediye Meclisi veya Encümenince fiyatları, ihale edilen firmalarca belirlenmek üzere ihale edilebilir.

Belediye sınırları ile mücavir alanlar içerisinde, her türlü ilan ve reklam yapılması veya yaptırılması talebinde bulunanlardan, ilan ve reklam vergisinden ayrı olarak; aşağıda belirlenen ücretler tahakkuk ve tahsil olunur.

### 12.4. Umuma Ait Yerler İle Belediyemiz Mülkiyetinde Bulunan ve İhale Dışında İlan ve Reklam Yapılması Amacıyla Tahsis Edilen Yerlerden Alınacak İlan Asma Tahsis ve Basım Ücreti Tarifesi

#### 12.4.1. İlan ve Reklamın Yapılacağı Yerler

- a) Elektrik direkleri,  
b) Billboard reklam panoları,  
c) Belediyenin özel mülkiyetinde bulunan ilan asma yerleri,  
d) Umuma ait yerlerde bulunan ilan asma yerleri,  
e) Yaya ile araç trafiğini ayıran bariyerler,  
f) Özel Mülkiyete konu bina ve arsalar üzerine konan ışıklı ve ışiksiz ilan ve reklamlar.

#### 12.5.2. İlan ve Reklam Yeri Ücretleri

a) Sabit ilan ve reklam yerleri

##### a.a. IŞIKSIZ İLAN VE REKLAMLAR

a.a.a. Belediyenin özel mülkiyetinde bulunan gayrimenkullerin (İşyerleri,dükkanlar vs.) ön yüzleri ve cephelerine konulacak sabit ilan ve reklamların yıllık m2'si.....94.00 TL

a.a.b. Umuma ait yerlerde(meydan,cadde,bulvar, anaarter, tretuar,belediye mülkü arsalar, büfeler, bariyerler, alt ve üst geçitler) yapılacak sabit ilan ve reklamların yıllık m2'si .....100.00 TL

##### a.b. IŞIKLI İLAN VE REKLAMLAR

a.b.a. Belediyenin özel mülkiyetinde bulunan gayrimenkullerin (işyerleri,dükkanlar,kaldırım, refüj, yeşil alan, vs) önyüzleri ve cephelerine konulacak sabit ilan ve reklamların yıllık m2'si.....150.00 TL

a.b.b. Umuma ait yerlerde(meydan,cadde,bulvar, anaarter, tretuar,belediye mülkü arsalar, büfeler, bariyerler,alt ve üst geçitler)yapılacak sabit ilan ve reklamların yıllık m2'si.....150.00 TL

#### b. GEÇİCİ İLAN VE REKLAM YERİ ÜCRETLERİ:



<b>b.a.a.</b> Belediyenin özel mülkiyetinde bulunan gayrimenkullerin (işyerleri,dükkanlar vs.)ön yüzleri ve cephelerine konulacak geçici ilan ve reklamların (bez ilan,afiş vs.) haftalık m2'si.....	38.00 TL
<b>b.a.b.</b> Umuma ait yerlerde (meydan,cadde,bulvar,tretuar anaarter,belediye mülkü arsalar, büfeler,yeşil sahalar,kamuya ait arsalar,bariyerler,alt ve üst geçitler)geçici ilan ve reklamların(bez ilan,afiş vs) haftalık m2'si.....	60.00 TL
<b>b.b.</b> Billboard, megabord, raket ve benzeri panolar üzerine asılacak yada yapıştırılacak ilan ve reklamların haftalık m2'si.....	88.00 TL
<b>c.</b> Elektrik, elektronik ve bilgisayar sistemiyle çalışan ilan ve reklamların Yıllık m2'si.....	573.00 TL
<b>d.</b> Özel mülkiyete konu gayrimenkullerin sağır duvarlarına ve siper duvarlarına (dijital baskı, duvar yazısı) konan ilan ve reklam panolarından;	
<b>d.a.</b> Işıksız ilan ve reklamların yıllık m2'si.....	66.00 TL
<b>d.b.</b> Işıklı ilan ve reklamların yıllık m2'si.....	94.00 TL
<b>e.</b> Belediye mülkü dışında ve özel mülk içinde kalan yerlerde totem ayaklı tabela reklam panolarından;	
<b>e.a.</b> Işıksız ilan ve reklamların yıllık m2'si .....	132.00 TL
<b>e.b.</b> Işıklı ilan ve reklamların yıllık m2'si .....	198.00 TL

NOT: Umuma ait yerler ile Belediyemiz mülkiyetindeki yerlerde; ilan reklam asma tahsis ve basım ücretlerinin tahakkuk ve tahsilinde; birinci altı aylık dönem ile ikinci altı aylık dönemler vergilendirmede esas olarak baz alınır. Bu ücretlerin tahsilinde ise; yıl içerisinde mükellef olanlarla, öteden beri mükellef olanlar ilan ve reklam vergileri ile birlikte, geçici süre ile ilan ve reklam yapma talebinde bulunanlar, ilan ve reklamın yapılmasından önce, ilan reklam asma tahsis ve basım ücretini ödemek zorundadırlar. Bakanlar Kurulu Kararı ile Kamu yararına çalışan Dernek ve Vakıflardan, amaçlarıyla ilgili ilan ve reklama konu ilan asma ve tahsis ücretleri tahsil edilemez.

**12.5. Pazar yeri işgal harcı beher metrekare için günde 1.00 TL olup, Mali Hizmetler Müdürlüğüne tahsilat periyotları belirlenmek üzere günlük, aylık, altı aylık ve yıllık tahsil edilebilir.**