

## 01.03.2017 TARİHLİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

### Karar No. 79

Özü : 01.03.2017 günlü meclis toplantısına katılmayan Üye Mustafa Çetin ve Can Kasapoğlu'nun mazeretli sayılmalarına oybirliği ile karar verildiği hk.

### Karar No.80

Özü: İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü yazısının gündemin 27. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

### Karar No.81

Özü: Demircikara (Fener) Mahallesi 5747 ada 1 parsel Pazar kurulmasına ilişkin önerenin gündemin 28. Maddesi olarak görüşülmesine oybirliği ile karar verildiği hk.

### Karar No.82

Özü: Şehit polis memuru Muhammet Oğuz Kılınç isminin ilçe sınırları içinde bir sokağa verilmesine ilişkin önerenin gündemin 29. Maddesi olarak görüşülmesine oybirliği ile karar verildiği hk.

### Gündemin 2. Maddesi Karar No.83

Özü: Belediyemiz Meclisinin 01.02.2017 günlü olağan toplantısında alınan kararlara ait tutanağın kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

### Gündemin 3. Maddesi Karar No. 84

Özü: 07-13 Mart 2017 tarihleri arasında Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünde sözleşmeli personel olarak çalışan İlke TÜRKDOĞAN'ın ITB-BERLIN fuarına görevli olarak katılacağına dair meclise bilgi verildiği hk.

**Gündemin 4. Maddesi****Karar No. 85**

**Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonu raporları doğrultusunda, Muratpaşa Kaymakamlığı ve Muratpaşa İlçe Emniyet Müdürlüğü hizmetlerine destek olunması için araç talebinin kiralanmak suretiyle karşılanması ile öneri doğrultusunda sürenin 1 yıl olarak belirlenmesine oybirliği ile karar verildiği hk.**

**Gündemin 5. Maddesi****Karar No. 86**

**Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda hazırlanan Kadro değişikliği cetvellerinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.**

**Gündemin 6. Maddesi****Karar No. 87**

**Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda, Yol yapım çalışması Belediye hizmeti sayıldığından dolayı 06.12.2012 tarihinden sonra Yol harcamalarına katılım payı alınmamasının kabulüne oybirliği ile karar verildiği hk.**

**Gündemin 7. Maddesi****Karar No. 88**

**Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonu raporları doğrultusunda İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün 2017 yılı gelir tarifesinde değişiklik yapılmasının kabulüne oybirliği ile karar verildiği hk.**

**Gündemin 8. Maddesi****Karar No. 89**

**Özü: Pazar Yerleri Kuruluş Komisyonu Kararı ve Halk Pazarları Esnaf Sorunları ile Tüketici Hakları Araştırma ve İnceleme İhtisas Komisyonu Raporu doğrultusunda, Sedir Mahallesinde Perşembe günleri kurulan sokak pazarının Sedir Mahallesinde bulunan imar planında Pazar alanı olarak görünen 28376**

Ada 44 Parsele taşınmasına, ayrıca sokak pazarında tezgah açtığı tespit edilen fakat kura işleminde tahsisi isabet etmeyen esnafların mağdur edilmemesi için belirtilen ada parselin yan tarafında mülkiyeti belediyeye ait olan imar planında park ve ticari alan olarak geçen yere asıl amacı gerçekleştirilinceye kadar taşınmasının kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 9. Maddesi**

**Karar No. 90**

**Özü:** Plan ve Bütçe Komisyonu, Eğitim Kültür ve Sanat Komisyonu ile Sosyal Hizmetler Komisyonu raporları doğrultusunda Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün kuruluş, görev, yetki, sorumluluk, çalışma usul ve esaslarına ilişkin yönetmeliğinin revize edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 10. Maddesi**

**Karar No.91**

**Özü:** Belediyemiz ve Giritliler Derneği ile işbirliği çerçevesinde ortak proje çalışmaları yapabilmek üzere, işbirliği protokolü düzenlenmesine ve düzenlenen protokolü imzalamak üzere Muratpaşa Belediye Başkanı Av.Ümit UYSAL'a yetki verilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 11. Maddesi**

**Karar No. 92**

**Özü:** Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonu raporları doğrultusunda, Konuksever Mahallesi 4512 Ada 1 Parsel sayılı imar planında cami alanındaki 3707/10830(370,70)m<sup>2</sup> Belediye hissesinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 75.maddesinin "d" bendi uyarınca Diyanet İşleri Başkanlığı adına bedelsiz olarak 25 yıl süre ile tahsisine oybirliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 12. Maddesi**

**Karar No. 93**

**Özü:** Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonu raporları doğrultusunda, Çaybaşı Mahallesi 1118 Ada 17 Parsel imar planında

camii alanındaki 455m<sup>2</sup> Belediye hissesinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 75.maddesinin “d” bendi uyarınca Diyanet İşleri Başkanlığı adına bedelsiz olarak 25 yıl süre ile tahsisine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 13. Maddesi**  
**Karar No. 94**

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonu raporları doğrultusunda, Mülkiyeti Hazineye ait iken 4706 sayılı Yasanın 5.(Değişik 4916/4) maddesi uyarınca Belediyemize devri yapılan Yeşildere Mahallesi 13180 ada 11 parsel, 13184 ada 11 parsel, 13184 ada 12 parsel, 13190 ada 2 parsel 13190 ada 6 parsel sayılı taşınmazların tamamı ile Güzeloba Mahallesi 6972 ada 10 parsel sayılı taşınmazdaki 434/435 hissenin anılan Yasa kapsamında hak sahiplerine satışına, öneri doğrultusunda satış işlemlerinde Encümene yetki verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 14. Maddesi**  
**Karar No. 95**

Özü: Dutlubahçe Mahallesi 5/A-3/3, 0.27/0.81 ve batıdan ikiz nizam yapılanma koşullu, “K” ibareli ve konut kullanımlı 2547 Ada 11 parselde; 0.27/0.81 ve batıdan ikiz nizam yapılaşma koşulları ile “K” ibaresi değiştirilmeden güney ve doğudan 5’er m. kuzeyden 5.75 m. yapı yaklaşma mesafeli, Y=3 kat yapılaşma koşullu konut kullanımlı kütle nizamı verilmesine ilişkin önerilen 5398,84 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, 0.27 TAKS’in kaldırılması ve kuzeyden yapı yaklaşma mesafesinin 6.80 m. olarak düzenlenmesi kaydıyla kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 15. Maddesi**  
**Karar No. 96**

Özü: Demircikara Mahallesi 0.20/0.80 ve A-4 yapılanma koşullu Konut kullanımlı 5259 ada 9 parselde 0.80 KAKS değiştirilmeden, TAKS=0.20 ve A-4 yapılaşma koşullarının kaldırılarak, kuzeyden 7.25m., batıdan 4m., doğudan ve güneyden 5’er m. yapı yaklaşma mesafeleri belirlenmesi ve Yençok=4 kat olarak düzenlenmesine ilişkin önerilen 5460,62 plan

işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, yapı yaklaşma mesafelerinin kuzeyden 10m., diğer yönlerden 5'er m. olarak düzenlenmesi kaydıyla kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 16. Maddesi**  
**Karar No. 97**

Özü: Kızıltoprak Mahallesi 5/A-4/3, Emsal 0.80 yapılanma koşullu ve "D1", "AS" ibareli konut kullanımlı 7476 Ada 8 parselin yapılanma koşulları değiştirilmeden, İBZT(İsteğe Bağlı Zemin Ticaret) kullanımlı konut olarak düzenlenmesine ilişkin önerilen 5398,85 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 17. Maddesi**  
**Karar No.98**

Özü: Demircikara Mahallesi 7268 Ada 7 parselde "TAKS=0.20" ve "PS" ibaresinin kaldırılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda reddine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 18. Maddesi**  
**Karar No. 99**

Özü: Topçular Mahallesi 12579 Ada 1 parselde 20m. ve üzeri yol kesitine cepheli konut alanlarında zorunlu zemin ticaret yapılmasına ilişkin onanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde sehven gösterilmeyen "Sosyal alt yapı tesis alanları verilen toplam inşaat emsalinin %15'i kadar olacak şekilde düzenlenecektir. Bu alanlar emsal haricidir" plan notunun eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 19. Maddesi**  
**Karar No. 100**

**Özü:** Soğuksu Mahallesi Konut kullanımlı 12378 Ada 17 parselde E=1.00 değiştirilmeden "Konut" kullanımından "Özel Yurt Alanı"na dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 20. Maddesi**  
**Karar No.101**

**Özü:** Yenigün Mahallesi "Cami" kullanımlı 6918 Ada 9 parselde yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 21. Maddesi**  
**Karar No. 102**

**Özü:** Konuksever Mahallesi "Yüksek Zemin Kat Ticaret" ve "Konut" kullanımlı 4440 ada 6 parselde TAKS=0.22'nin kaldırılmasına ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 22. Maddesi**  
**Karar No. 103**

**Özü:** Konuksever Mahallesi "Sosyal Tesis Alanı" kullanımlı 4469 Ada 4 parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plan notu değişikliğine ilişkin Belediyemiz Meclisinin 05.12.2014 tarihli ve 529 sayılı kararına yönelik Antalya 4. İdare Mahkemesinin 20.12.2016 tarihli 2015/835 E., 2016/1383 K. sayılı kararın yerine getirilmesine ilişkin konunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 23. Maddesi**  
**Karar No. 104**

**Özü:** Meydankavağı Mahallesi 12539 Ada 2 parselde ilişkin Antalya Kültür Varlıklarını

Koruma Bölge Kurulu'nun 09.06.2015 tarihli 3822 sayılı kararına istinaden "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilen "Bahçe Kapısı"na ilişkin koruma alanı sınırının işlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 24. Maddesi**  
**Karar No. 105**

**Özü:** Elmalı Mahallesi 4317 Ada 24 parseline ilişkin Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.03.2014 tarihli 2550 sayılı kararına istinaden koruma alanı sınırının işlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 25. Maddesi**  
**Karar No. 106**

**Özü:** Cırnık (Düden Çayı) Köprüsüne ilişkin Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.09.2014 tarihli 2997 sayılı kararına istinaden koruma alanı sınırının işlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 26. Maddesi**  
**Karar No. 107**

**Özü:** Alan Mahallesi ticaret kullanımlı 765 Ada 51 parsel, 10729 Ada 1 parsel ve 7999 Ada 5 parsellerin tevhidine olanak sağlayacak şekilde yapılaşma koşullarının düzenlenmesi, batısındaki 10m.lik yolun 12m. ye çıkarılması ve plan notunun kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 27. Maddesi**  
**Karar No. 108**

**Özü: Norm kadro uygulamasına ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.**

**Gündemin 28. Maddesi**  
**Karar No. 109**

**Özü: Demircikara (Fener) Mahallesi 5747 ada 1 parselde Pazar kurulmasına ilişkin önerinin Halk Pazarları, Esnaf Sorunları İle Tüketici Hakları Araştırma ve İnceleme İhtisas Komisyonu ile Pazar Yerleri Kuruluş Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.**

**Gündemin 29. Maddesi**  
**Karar No. 110**

**Özü: Şehit polis memuru Muhammet Oğuz Kılınç isminin ilçe sınırları içinde bir sokağa verilmesine ilişkin önerenin İsim Verme Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.**