



T.C.
ANTALYA MURATPAŞA BELEDİYESİ
Emlak ve İstimlak Müdürlüğü



Sayı : E-19761018 - 622.01 - 2767
Konu : Tahsis

27/08/2024

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : 12/08/2024 tarih ve 119 sayılı Muratpaşa Belediyesi Spor Kulübü yazısı

İlgi yazıya konu; Muratpaşa Belediyesi Spor Kulübü ve Belediyemiz arasında 02.07.2024 tarihinde imzalanan Ortak Proje - İşbirliğinin 12. maddesi uyarınca Kulübe maddi destek sağlanması ve gelir getirmesi amacıyla Belediyemiz yetki ve sorumluluğunda olan yazımız eki planda işaretli olan 20K-3A imar paftasındaki Kızılsaray Mahallesi 62 sokak üzerinde 3472 ada 3278 ve 3277 imar adaları arasındaki Otopark alanın Muratpaşa Belediyesi Spor Kulübüne devrinin yapılması hususunda;
Gerekli kararın Belediyemiz Meclisince alınmasını arz ederim.

Cebrail ODAK
Emlak ve İstimlak Müdürü

Nuran YILMAZ
Belediye Başkan Yardımcısı
27/08/2024

MECLİS'E
27/08/2024

Av. Ümit UYSAL
Belediye Başkanı

Ek :
ilgi yazı(1 adet)
Protokol(1 adet)
Plan (1 adet)

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu: 5717838-MS4xODg5NDk1NzZmN0UrMTI= Belge Doğrulama Adresi: https://ehbelediye.muratpasa.bel.tr/webportal/webportal/ehyidkontrol.php?ghyid=5717838-MS4xODg5NDk1NzZmN0UrMTI=&BelgeVrUrcisnfdarc_MuratpasaBelcdiyesti&BelgeSayisi=&BelgeDogrulamaKodu=5717838-MS4xODg5NDk1NzZmN0UrMTI=

Fener Mh.Tekelioğlu Cd.No:63 07160 M.Paşa /ANTALYA
Çağrı Merkezi:444 8 007 (30)hat

e-posta: www.muratpasa-bld.gov.tr
www.facebook.com/belediyemuratpasa

Ayrıntılı Bilgi İçin İrtibat: N.Ö.AKYOL

Telefon No: 0 242 320 22 22
Web: www.muratpasa-bld.gov.tr
www.twitter.com/MuratpasaBld
EBYS Evrak No : 5717838





MURATPAŞA BELEDİYESİ SPOR KULÜBÜ
Çaybaşı Mah. 1363 sok. No:6/3 Muratpaşa Antalya

KONU: Yer Tahsisi Hk
SAYI: 119

TARİH: 12.08.2024

MURATPAŞA BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINA
(SPOR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ)

Muratpaşa Belediyesi Meclisinin 06.06.2024 tarih ve 124 sayılı kararı ile Muratpaşa Belediyesi Spor Kulübü ve Muratpaşa Belediyesi arasında 02.07.2024 tarihinde imzalanan ve 04.07.2024 tarihinde imzalanan Kaymakamlık Makamı tarafından onaylanan Ortak Proje-İşbirliği ek protokolünün 7.maddesinin "Kulübe maddi destek sağlanması amacı ve gelirin tamamı Muratpaşa Belediye Spor Kulübü Derneği'nin sportif faaliyetlerinde kullanılmak şartı ile Muratpaşa Belediyesi'nin uygun göreceği otopark, büfe, çay bahçesi vb gibi bir veya birkaç alanının işletilmek veya 3. Kişilere işletilmek üzere tahsisinin Muratpaşa belediye meclisinin uygun göreceği şartlarda kulübe devretmek. Söz konusu alanın hangi şartlarda ve hangi usulle (tahsis, kiralama, yap işlet devret modeli vs) devrinin sağlanacağı ile ilgili olarak Muratpaşa Belediye Meclisi yetkilidir." açıklamasının yer aldığı 12.bendine istinaden kulübümüze sabit gelir kaynağı elde etmek amacıyla belediyemizin bünyesinde yer alan büfe ve/veya otopark ihtiyacımız bulunmaktadır. Uygun görülen yer veya yerlerin kulübümüze tahsisi hususunun,

Gereğini bilgilerinize arz ederim.

Muratpaşa Belediyesi Spor Kulübü

Ek: 02.07.2024 Tarihli Protokol ve Ekleri

13.08
1104

**MURATPAŞA BELEDİYESİ VE MURATPAŞA BELEDİYESİ SPOR KULÜBÜ
ORTAK PROJE-İŞBİRLİĞİ PROTOKOLÜ**

TARAFLAR

MADDE 1- (1) Bu protokolün tarafları, Muratpaşa Belediye Başkanlığı ve Muratpaşa Belediyesi Spor Kulübü'dür.

TANIMLAR

MADDE 2- (1) Bu protokolde geçen;

BELEDİYE : Muratpaşa Belediye Başkanlığı'nı

KULÜP : Muratpaşa Belediyesi Spor Kulübü' nü

TESİSLER : Muratpaşa Belediyesi'ne ait spor sahaları ve spor tesislerini kapsar.

MESLEK ELEMANI: Antrenör, Eğitmen, Sosyolog, Diyetisyen, Cankurtaran, Hemşire, Şoför, Mühendis ve ihtiyaç duyulan diğer meslekleri ifade eder.

DAYANAK

MADDE 3-

- 1- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14 üncü maddesinin (b) bendi ile 75 inci maddesinin (c) bendi
- 2- Muratpaşa Belediye Meclisinin 06.06.2024 tarih ve 124 sayılı kararı

KONU

MADDE 4- (1) Bu protokolün konusu; Belediye ile Dernek arasında gerçekleştirilecek ortak proje ve işbirliğinin kapsamını, tarafların yükümlülüklerinin belirlenmesini ve iş birliği ile ilgili usul ve esaslardan ibarettir.

AMAC

MADDE 5- (1) Bu protokolün amacı; Belediye sorumluluk alanı içerisinde yaşayan çocuk ve gençleri kötü alışkanlıklardan uzaklaştırmak, sağlıklı bireyler olarak yetişmelerine, sosyal, psikolojik ve bireysel gelişimlerine katkı sağlayarak, iyi birey, iyi vatandaş ve iyi sporcu olarak milli takımlarımıza oyuncu kazandırmak. Kulübün faaliyet gösterdiği tüm branşlarda dahil olunan her seviyedeki liglerde ve ferdi müsabakalarda- turnuvalarda azami düzeyde ilçede yetişen yerli ve milli sporcularla temsil olunmasını sağlamak. Bunun yanı sıra her türlü sosyal sorumluluk projeleri, spor faaliyetleri, topluma fayda sağlayacak her türlü organizasyonları Belediye ile Kulüp iş birliğinde yapılmasını amaçlamaktadır.

KULÜBÜN HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

MADDE 6- (1) Kulüp aşağıdaki hususları yerine getirmekle yükümlüdür.

1. Belediye'ye ait saha ve tesislerin kullanımı için her türlü talebi resmi dilekçe ile yapmak.



2. Tesislerdeki çalışma süresince kullanılan malzemelerin, araç-gereçlerin eksiksiz teslimi konusunda gerekli hassasiyeti göstermek.
3. Tesislerdeki çalışma süresince her türlü sağlık ve güvenlik tedbirlerini almak ve sorumlu olmak.
4. Belediye'den, faaliyette bulunduğu spor branşlarında eğitim vermek üzere antrenör ve sair alanlarda meslek elemanı talep etmek.
5. Belediye personeli olarak çalışan meslek elemanlarının mesai saatleri ve hafta sonları görevlendirilmesi durumunda, meslek elemanlarının hak ettiği ek ücretlerin ödemesini personele yapmak.
6. Protokole konu çalışmalara ilişkin olarak; taraf kurumların isimleri, logolarının olduğu tasarımlar ile sosyal medya, web sayfası, billboard, raketler vb. araçları kullanmak suretiyle reklam ve tanıtım desteğinde bulunmak.
7. Protokol kapsamında Belediye tarafından Kulübe yapılan yer, saha, spor malzemeleri, tefrişat ve benzeri yardımları tutanak ile teslim almak, demirbaş grubunda olan malzemeleri ise iş bitiminde veya protokolün sona ermesi durumunda eksiksiz bir şekilde Belediye'ye tutanak ile teslim etmek.
8. Spor saha ve tesislerin kullanım kurallarına (hijyen, bone, terlik, uygun ayakkabı, kıyafet, kursiyer yaşı vb.), kulübe ücretsiz tahsis edilen spor saha ve tesislerin kullanım gün ve saatlerine riayet etmek.
9. Belediye ile koordineli olarak Muratpaşa İlçe sınırları içerisinde belli dönemlerde Kulübün faaliyet gösterdiği branşlarda sporcu taraması yapmak, tespit edilen yetenekli sporcuları Kulüp bünyesinde müsabık takımlarda değerlendirmek ve üst ligde oynayan takımlarda spor hayatlarına devam edebilmelerini sağlamak.
10. Kulüp bünyesinde faaliyet gösteren tüm branş antrenör ve sporcularının, Belediye'nin etkinlik-organizasyonlarına katılımlarını sağlamak ve koordine etmek.
11. Kulüp bünyesinde çalışan antrenörler Belediyenin ismini taşımasından dolayı antrenman ve resmi müsabakalarda kurum ahlakına uygun şekilde davranacaktır.

BELEDİYENİN HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

MADDE 7- (1) Belediye aşağıdaki hususları yerine getirmekle yükümlüdür.

1. Spor saha ve tesislerin eğitimler için gerekli fiziki ortamını hazır hale getirmek.
2. Protokole konu çalışmalara ilişkin olarak; taraf kurumların isimleri, logolarının olduğu tasarımlar ile sosyal medya, web sayfası, billboard, raketler vb. araçları kullanmak suretiyle reklam ve tanıtım desteğinde bulunmak.
3. Kulübün talebi doğrultusunda Kulüp sponsorlarının isim, logo ve reklam amaçlı olmayan afişlerinin Belediye'ye ait spor saha ve tesislerin Belediye'nin uygun göreceği yerlerinde kullanılmasını sağlamak.
4. Kulübün faaliyet gösterdiği branşlarda çocuk ve gençlerin antrenman, resmi ve özel müsabaka, turnuva ve organizasyonlarda kullanmak üzere ihtiyaç duyduğu (il içi ve il dışı) ulaşım talebini, Belediye'nin ilgili müdürlükleri marifetiyle Başkanlık Makamı onayı alınarak, araçların müsaitlik durumuna göre karşılamak.
5. Kulübün faaliyet gösterdiği branşlarda çocuk ve gençlerin antrenman, resmi ve özel müsabaka, turnuva ve organizasyonlarda kullanmak üzere ihtiyaç duyduğu



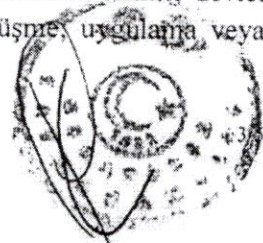
- spor malzemesi ve spor araç-gereçleri talebini Belediye'nin ilgili müdürlükleri marifetiyle Başkanlık Makamı onayı ile olanaklar ölçüsünde karşılamak.
6. Belediye Meclisi kararına istinaden, protokol kapsamında yerel, ulusal ve uluslararası spor organizasyonlarında başarı sağlamış takım ve sporcuların uygun görüldüğü şekilde ödüllendirmek.
 7. Kulüp tarafından spor salonları, yüzme havuzu, spor saha ve spor tesislerinin ve belediyeye ait olan diğer tesislerden ilgili Müdürlüklerce ücretsiz kullanım talebini, Belediye Meclisi kararına istinaden Spor İşleri Müdürlüğü tarafından tesislerin olanakları ölçüsünde ve uygun görülen şekilde Başkanlık Makamı onayı ile yapmak.
 8. Belediye Meclisi kararına istinaden, protokol kapsamında Kulüp veya Kulüp-Belediye işbirliğinde yapılacak olan yerel, ulusal ve uluslararası spor organizasyonlarında Belediye'ye ait spor saha ve tesislerin Başkanlık Makamı onayı ile ücretsiz tahsisini yapmak.
 9. Protokol kapsamında Kulübe yer, saha, spor malzemeleri, tefrişat ve benzeri yardımları Başkanlık Makamı oluru ile yapmak.
 10. Kulübün talep etmesi durumunda, faaliyet gösterdiği spor branşlarında müsabık takımlar veya ferdi sporculara eğitim vermek üzere antrenör ve sair alanlarda Başkanlık Makamı onayı ile meslek elemanı desteğinde bulunmak.
 11. Kulübün talep etmesi durumunda faaliyet gösterdiği spor branşlarında müsabık takımlar veya ferdi sporculara eğitim veren Belediye personeli antrenörlerin; hem Belediyedeki hizmetine katkı sağlamak hem de Kulüp sporcularının daha iyi yetişmesini sağlayarak onları milli takımlara hazırlamak, bilgi ve belgelerini yükseltmek için yurt içi ve yurt dışında katılacakları seminer-kurs ve eğitimlerin tüm ücretlerini Başkanlık Makamı onayı ile karşılayarak, onların görevli izinli sayılmalarını sağlamak.
 12. Kulübe maddi destek sağlanması amacı ve gelirinin tamamı Muratpaşa Belediyesi Spor Kulübü'nün sportif faaliyetlerinde kullanılmak şartı ile Muratpaşa Belediyesi'nin uygun göreceği otopark, büfe, çay bahçesi, spor tesisi vb. taşınmazların bir veya birkaç alanının işletilmek veya 3. kişilere işlettirmek üzere tahsisinin Muratpaşa belediye meclisinin uygun göreceği şartlarda kulübe devretmek. Söz konusu alanın hangi şartlarda ve hangi usulle (tahsis, kiralama, yap işlet devret modeli vs.) devrinin sağlanacağı ile ilgili olarak Muratpaşa Belediye Meclisi yetkilidir.

OLASI BAĞLAYICI ANLAŞMALAR

MADDE 8- (1) Tarafların onayı ve imzası ile iş bu protokol kapsamında ihtiyaç duyulması halinde; başkaca özel ya da kamu kurumlarınca anlaşma ya da protokol yapılabilir.

MÜNHASIRLIK OLMAMASI

MADDE 9- (1) Taraflardan hiçbiri diğer bir taraf üzerinde münhasırlık hakkına sahip olmadığı gibi, buna paralel olarak, tarafların her biri tahdidî olmamakla birlikte devlet kuruluşları da dahil üçüncü şahıslarla benzer bir programı görüşme, uygulama veya bağlayıcı anlaşmalar imzalamada özgürdür.



ONAYLAR

MADDE 10- (1) Taraflar İşbirliği Protokolü ile öngörülen işlerin uygulanmasının devlet kurumlarından, düzenleyici kurumlardan ve ilgili şirketler bünyesinde alınması gerekli tüm onayların yanı sıra, Türkiye Cumhuriyeti kanunları ve mevzuat yönetmelikleri uyarınca alınması gerekebilecek diğer onaylar ve kurallara tabi olacağını kabul etmektedirler. Taraflar bu onayların alınması sürecinde işbirliği yapacaklardır.

DEĞİŞİKLİK

MADDE 11- (1) Protokol hükümleri karşılıklı yazılı mutabakatla değiştirilebilir.
(2) Protokolde hüküm bulunmayan konuların ortaya çıkması halinde ek protokol yapılabileceği gibi, karşılıklı yazılı mutabakatla konunun düzenlenmesi de sağlanabilir.

SÜRE, FESİH VE TAHLİYE

MADDE 12- (1) İşbirliği Protokolünün süresi bir (1) yıl olup anılan süre protokolün yürürlüğe girmesinden itibaren başlar. Taraflarca süresinden bir ay önce yazılı olarak fesh edilmediği sürece her dönem aynı süre ve şartlarda yenilenmiş sayılarak protokol geçerliliğini korur.

(2) Taraflardan biri diğer tarafa otuz (30) gün önceden yazılı bildirimde bulunmak suretiyle herhangi bir yükümlülüğe girmeksizin İşbirliği Protokolünü feshedebilecektir.

(3) Belediyenin malzeme ve tesis kullandırmadan kaynaklanan zararlar ile yukarıda hak ve yükümlülükler bölümünde belirtilen zararlar hariç olmak üzere; diğer hususlarda Taraflar birbirlerinden hiçbir şekilde menfi, müspet zarar tazmini taleplerinde bulunmayacaklardır.

(4) Protokol süresinin sonunda veya bu protokolde belirtilen nedenlerden dolayı protokolün son bulması (fesih hali dahil) halinde herhangi bir tebligata gidilmeden işbirliği protokolü kapsamında Tarafların varsa kullanımında olan saha, tesis, demirbaş ve malzemelerin derhal teslimi ve alanların tahliyesi gerçekleştirilecektir.

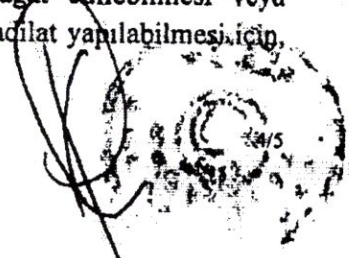
(5) Belediye kulübe tanımış olduğu her türlü hak ve yardımı gerekçe göstermeksizin sonlandırabilir. İş bu sonlandırma nedeniyle kulübün belediyeden tazminat vb. hiçbir ad altında bedel talep etme hakkı doğmaz.

DEVİR YASAĞI

MADDE 13- (1) Kulüp, protokolde devredebileceği açıkça belirtilmiş olan hariç olmak üzere, protokolü veya protokol kapsamında üstlenmiş olduğu hak veya yükümlülükleri üçüncü şahıslara devretme, kiraya verme, kullandırma haklarına ve yetkilerine sahip olmadığını kabul ve taahhüt eder.

DEĞİŞİKLİKLER FERAGAT

MADDE 14- (1) Protokolün herhangi bir hükmünden feragat edilebilmesi veya protokolün herhangi bir hüküm veya şartında değişiklik veya tadilat yapılabilmesi için,



bunların yazılı olarak düzenlenip o feragat, değişiklik veya tadilattan etkilenecek diğer tarafça imza edilmesi şarttır.

(2) Taraflardan herhangi biri protokol hükümlerine aykırı düşen bir durumda sahip olduğu haklardan birini kullanmadığında, bu durum başka bir ihlal hali ortaya çıktığında aynı ihlal tekrarlandığında o hakkını yine kullanmayacağı anlamına gelmeyecektir.

UYUŞMAZLIKLARIN ÇÖZÜM SEKLİ

MADDE 15- (1) Taraflar arasında protokolün yorumlanması, ifası, ihlali, feshi veya uygulanması ile ilgili olarak veya bir biçimde işbu protokol ile ilgili olarak ortaya çıkıp da karşılıklı görüşmeler ve iyi niyet yoluyla çözüme kavuşturulamayan uyuşmazlıklar ile ilgili Antalya Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkili olacaktır.

YÜRÜRLÜK

MADDE 16- (1) Ortak Hizmet Projesi ve İşbirliği Protokolü taraflarca Kaymakamlık Makamınca onaylandığı tarihten itibaren yürürlüğe girer.

YÜRÜTME

MADDE 17- (1) Protokol hükümleri Muratpaşa Belediyesi Müdürlüklerince yürütülür. Müdürlükler bu protokol kapsamında yapmış olduğu çalışmalarını Spor İşleri Müdürlüğüne bildirecektir.

İşbu protokol onyed (17) madde ve beş (5) sayfadan ibaret olup, taraflar arasında ~~02.07.2012~~ tarihinde üç (3) nüsha olarak imza edilmiştir.

Muratpaşa Belediyesi Spor Kulübü
Başkanı



Muratpaşa Belediye Başkan Yrd

Oya KANSU



5995 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi C bendi
(Değişik 12.11.2012-6360/19. Maddesi) gereğince
uygun görülmüştür.



